

Создано: 14.05.2025 в 16:19

Обновлено: 19.10.2025 в 11:40

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Пограничная улица, 22

6 200 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Пограничная улица,
22

Улица

[улица Пограничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

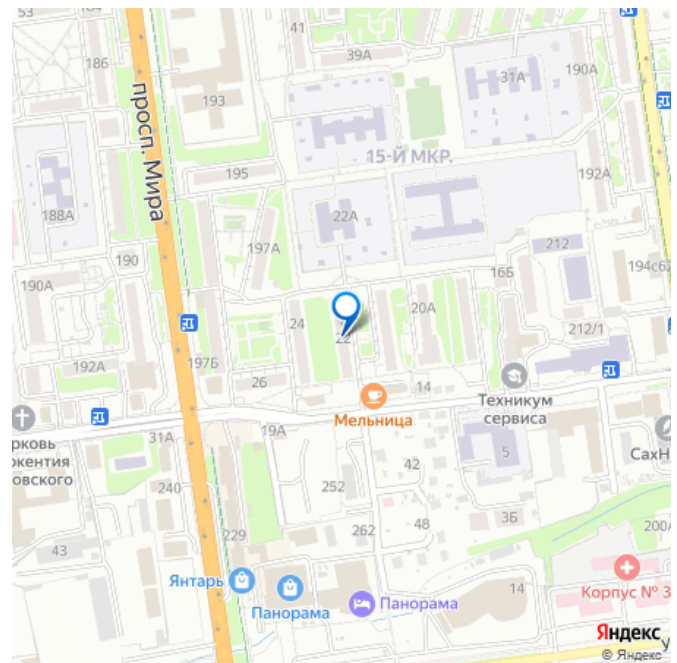
раздельный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407868>

Ольга Анатольевна Серегина, Этажи
Южно-Сахалинск

79147508482

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

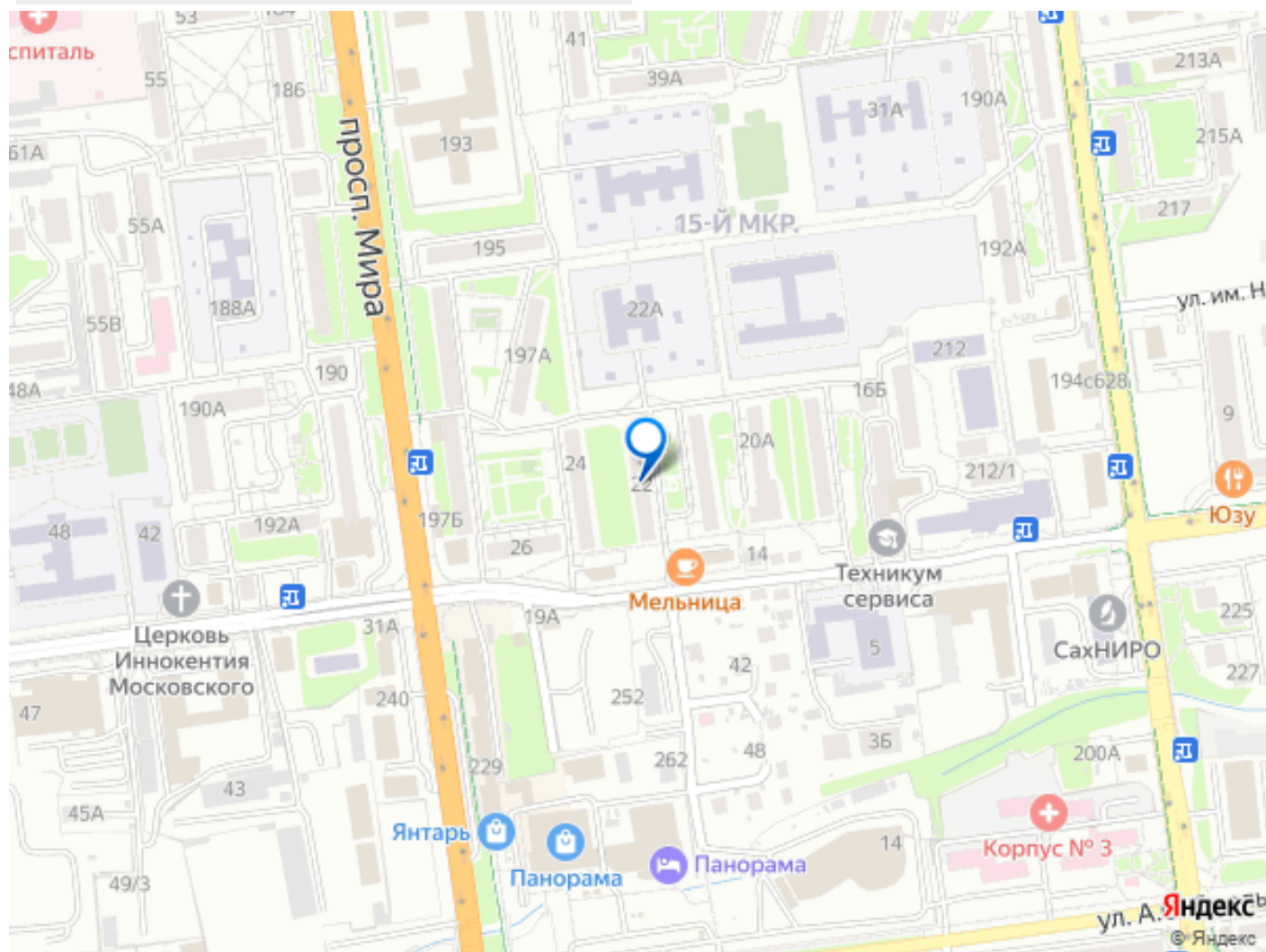
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру 43,3 кв.м. в самом центре города Южно-Сахалинска. Квартира находится в центре дома.Квартира сухая,уютная и очень теплая.При продаже остается электротитан. Квартира предлагается под ремонт и вы можете воплотить свои идеи по своему усмотрению на свой вкус.В квартире был выровнен потолок,выровнены стены. На кухне окно ПВХ. В зале и спальне установлены деревянные окна.Стороны света Восток-запад.Балкон требует ремонта. В доме был произведен капитальный ремонт в 2023 году. Вся сан.техника была заменена на пластиковые трубы по всему дому.Комнаты проходные.Крыша не течет. Подъезд очень ухоженный и чистый.Подвал в доме сухой и без посторонних запаха. Закрытая территория.Шлакбаум.Круглосуточное видеонаблюдение.Паковочных мест достаточно во дворе. Инфраструктура развита возле дома: все самое необходимое имеется для комфортного и удобного проживания. Во дворе обустроенная детская площадка. Прогулочная площадка для собак на западной части дома.Двор обогороженный и очень зеленый,растут цветники.Рядом находится: Аптека, рынок «Янтарь», супермаркет, кафе, школа, детский сад, банки,остановки. Чистый и светлый подъезд. Благоустроенная придомовая территория с современной детской

площадкой. Дом находится на ул.Пограничной, в тихом,спокойном районе,где Вам и Вашей семье будет максимально комфортно. Компания Недвижимости « Этажи » предлагает Вам услуги: - оформить ипотеку во все банки Сахалинской области; - бесплатный выезд специалиста на объект Код пользователя: 123957 Номер в базе: 7020408





Move.ru - вся недвижимость России