

Создано: 25.10.2025 в 04:40

Обновлено: 25.10.2025 в 04:28

Собственник

79141704796

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Ленина, 173**

6 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 173

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

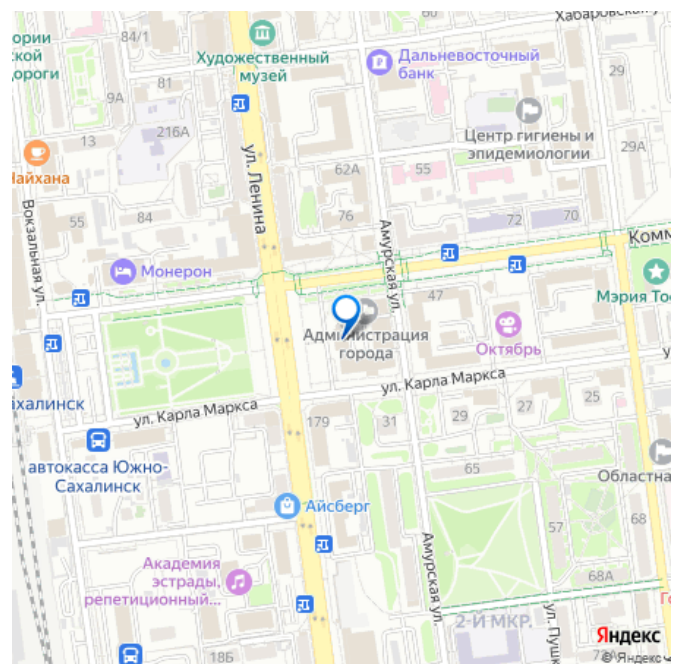
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ИЩУ ПОКУПАТЕЛЯ НА САХАЛИНЕ !!!!!!!
ПРОДАМ 2-КОМН КВАРТИРУ В ПРИГОРОДЕ
ХАБАРОВСКА (С ТЕХНИКОЙ И МЕБЕЛЬЮ +
ПОДАРОЮ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДО 70 СОТОК,
в СНТ, с большим количеством плодово-
ягодных деревьев, в том числе плодоносные
грушевые деревья, в 5 минутах на машине от
квартиры). Адрес квартиры: Хабаровский
край, район имени Лазо, п. Переяславка, ул.
Пионерская, 5А (50 км от Хабаровска, поселок
городского типа проходит вдоль трассы до
Владивостока). Чистая, уютная, сухая
квартира в центре поселка. Кирпичный дом,
2й этаж, площадь - 42 кв.м., комнаты
раздельные, перепланировки не было,
чистый подъезд, чистый ухоженный двор, во
дворе растет много плодово-ягодных
деревьев. Кадастровый номер:
27:08:0010237:413. Есть балкон, кабельное ТВ
и Интернет, вся необходимая мебель и
техника остаются: бойлер «Ariston» 80
литров, телевизор «Samsung» 40», 2-х
метровый холодильник «LG», пылесос «LG»,
плита стеклокерамика, м/в печь «Samsung», 2
быстрых игровых ноутбука «Lenovo» и «Asus»
15.6», диваны, стенка, трюмо. Один
собственник. Обременений нет.
Задолженностей нет. Квартира больше 5 лет
в собственности. Зимой в квартире очень
тепло, хожу босиком. Квартира сухая, крыша
не течет. Рядом с домом есть вместительный
сарай. Инфраструктура: Центр поселка,
рядом школа, 3 детских сада, дом культуры,
музыкальная школа, районная больница,
остановки, 2 супермаркета «Пятерочка» и 3

супермаркета «Близкий», аптеки, 3 точки выдачи «Озона», 3 точки выдачи «Wildberries», «ДНС», «СДЭК», торговые центры, гостиница, центральный парк и продовольственный рынок, недалеко находятся Авто и ЖД вокзалы. Собственник. Подходит под ипотеку. PS: Работа в п. Переяславка (краевые крупные организации), для желающих переехать: 1. Молочный завод с современным оборудованием (известный на весь Хабаровский край, зарплата достойная). 2. Краевой детский центр «Созвездие» (современный детский центр, известный на весь Хабаровский край, зарплата достойная). 3. Дальневосточная железная дорога-филиал ОАО «РЖД» (зарплата достойная). 4. Малазийское лесозаготовительное и лесоперерабатывающие предприятие с современным оборудованием (зарплата достойная).



