

Создано: 05.06.2025 в 10:14

Обновлено: 11.10.2025 в 09:42

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
улица Ленина, 297

**5 200 000 ₽**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 297

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2

2.55 м

4 м<sup>2</sup>

29.3 м<sup>2</sup>

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

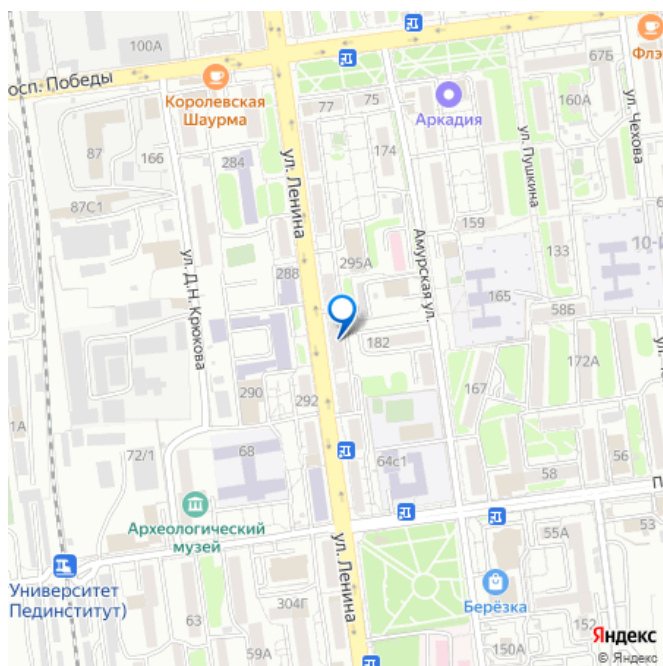
Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407935>

**Нина Юрьевна Гривастова, Этажи**  
**Южно-Сахалинск**

**79140903941**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

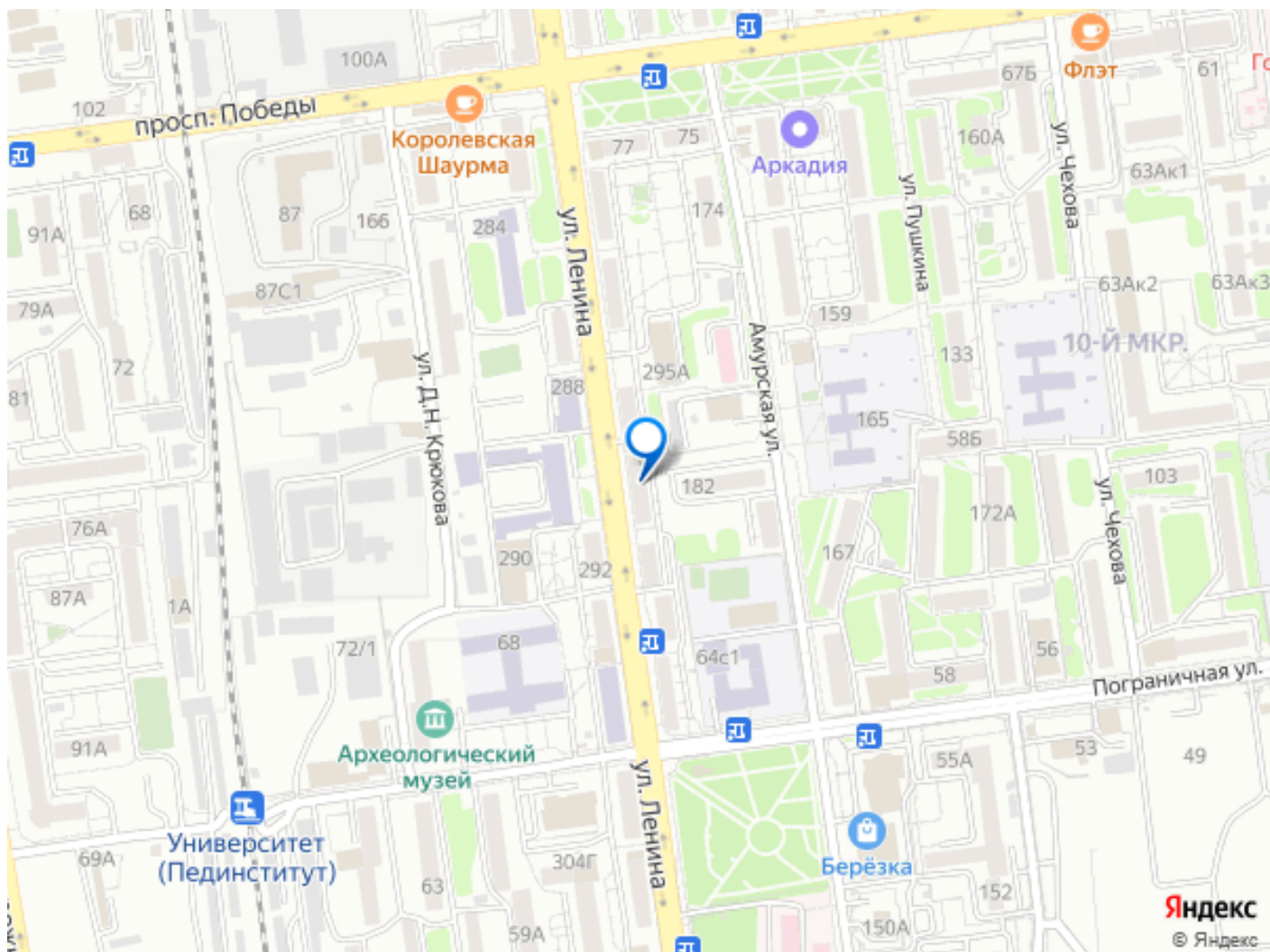
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается малогабаритная 2-х комнатная квартира, площадь 29,3 кв.м. на 4-м этаже 4-х этажного дома. В доме проведен капитальный ремонт. Крыша, системы водоснабжения и отведения, отремонтированы, в подъезде свежий косметический ремонт. В квартире выполнен косметический ремонт, балкон обшит и застеклен, окна ПВХ ориентированы на Восток и Север. Комнаты смежные. Сан узел совмещен, в кафеле. Кухня 5 кв.м. На полу линолеум, потолки традиционные побеленные, ровные. Квартира очень удобна как для проживания, так и под сдачу в аренду. Хорошая транспортная развязка, рядом автобусная остановка, Школа 16, САХГУ, детский сад, сквер Пограничников, т/ц Березка. Код пользователя: 52458 Номер в базе: 8483503







Move.ru - вся недвижимость России