

🕒 Создано: 10.07.2025 в 05:37

Обновлено: 07.10.2025 в 18:27

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Комсомольская улица, 241А**

7 990 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Комсомольская
улица, 241А

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

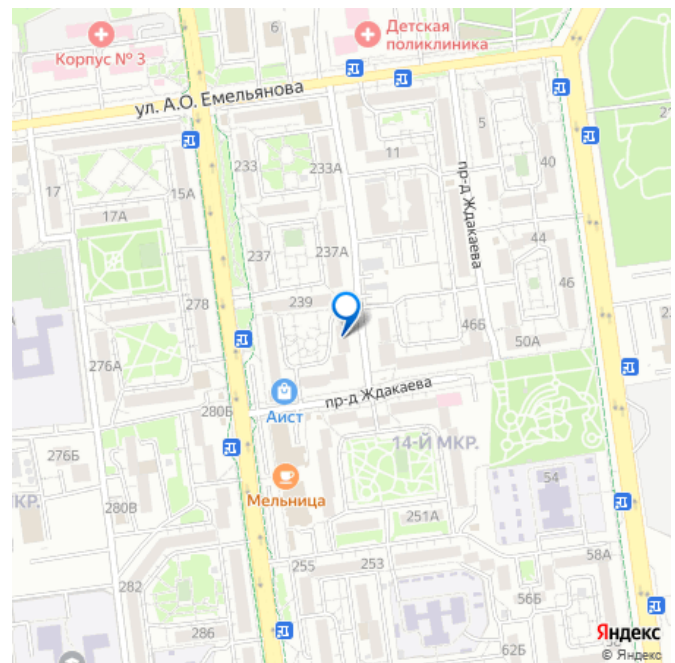
да

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283664517>

**Регина Андреевна Шалаева, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147604136

для заметок



Описание

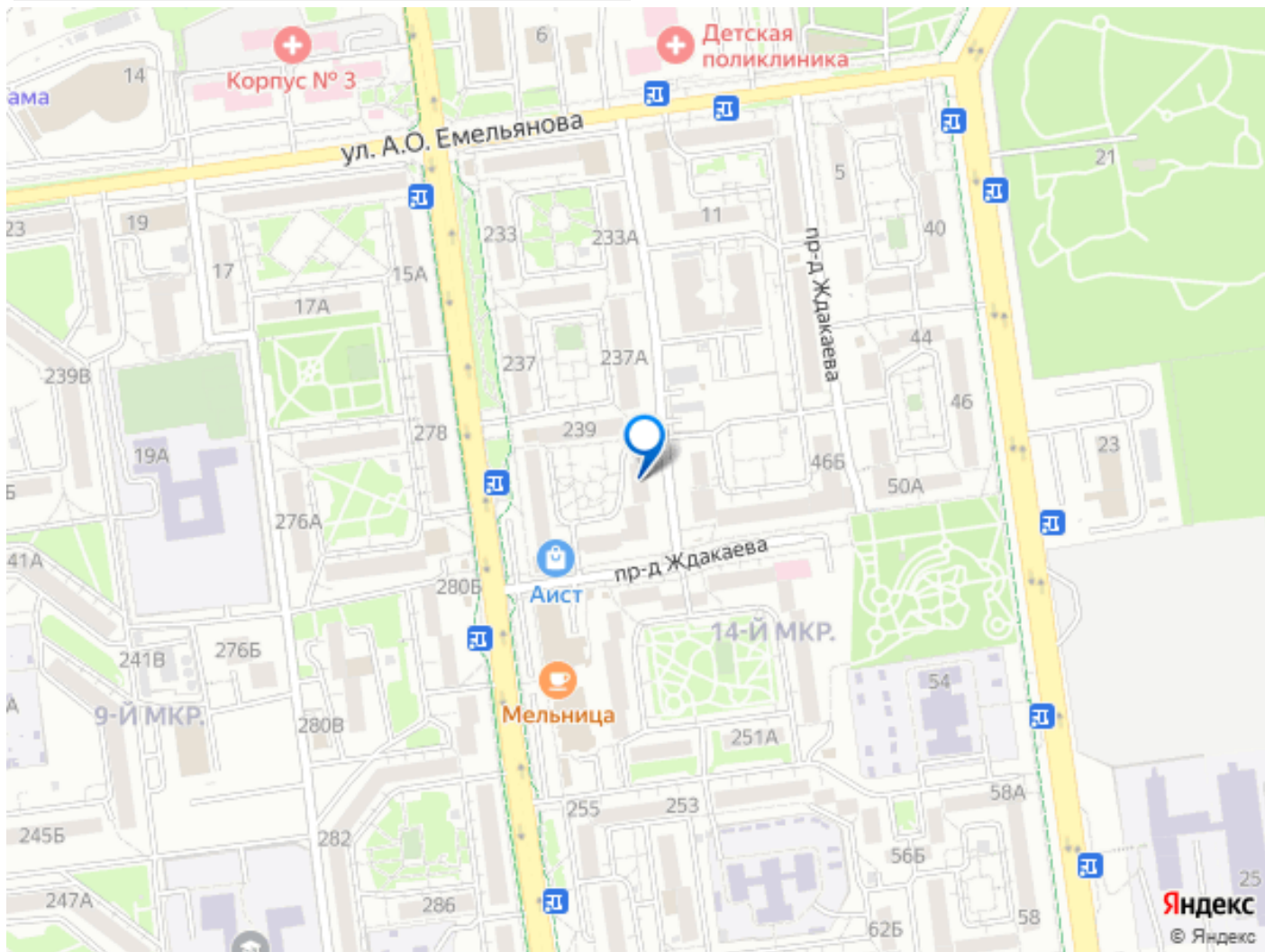
Продается отличная однокомнатная квартира в спальном, уютном районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в шаговой доступности от школы 21 и детских садов «Полянка», «Загадка», что делает его привлекательным для семьи с ребенком.

Просторнейшая квартира в замечательном жилом состоянии, подходит как для аренды, так и для постоянного проживания. Окна ПВХ выходят во внутренний двор с детскими площадками. Узаконенная индивидуальная планировка! Добротная кухня, отдельный санузел отделан кафельной плиткой, установлен электротитан для бесперебойного горячего водоснабжения. В балконной зоне можно организовать целый кабинет. Подъезд содержится в чистоте, оборудован домофоном. Двор благоустроен: озеленение, детская площадка и достаточное количество парковочных мест создают комфортную среду для жильцов. Район отличается спокойной атмосферой, рядом находится парковая зона, что положительно сказывается на экологии. В пешей доступности расположены магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Транспортная доступность на высоком уровне: остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира представляет собой выгодное вложение как для инвестиции, так и для того, кто ищет комфортное жилье в районе с хорошей инфраструктурой.

Квартира документально чиста, готова к продаже и укомплектована к проживанию. БОНУС - в квартире остается всё! Звоните в

любое удобное время и задавайте
интересующие Код пользователя: 182587
Номер в базе: 9003041





Move.ru - вся недвижимость России