

Создано: 22.08.2025 в 06:31

Обновлено: 23.10.2025 в 09:26

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Ленина, 563к5

10 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 563к5

Улица

[улица Ленина](#)

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9284326866>

Павел Вячеславович Вобленко, Этажи
Южно-Сахалинск

79140901628

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

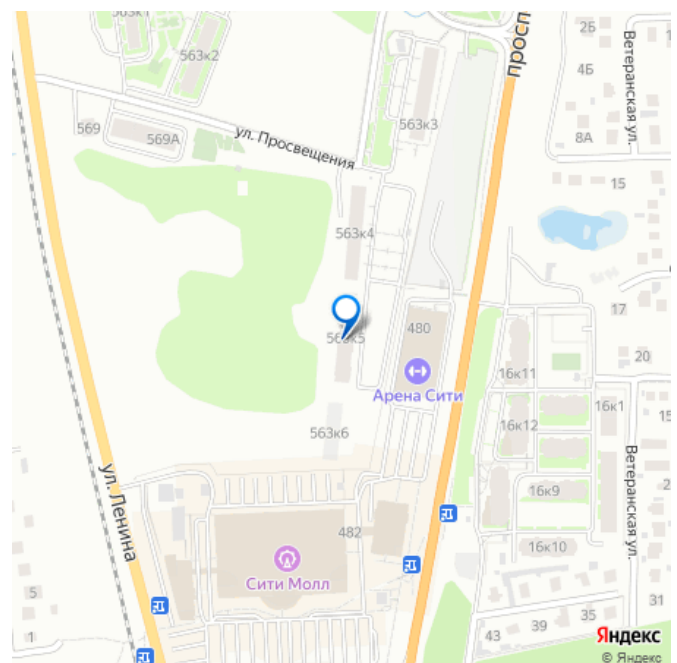
9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

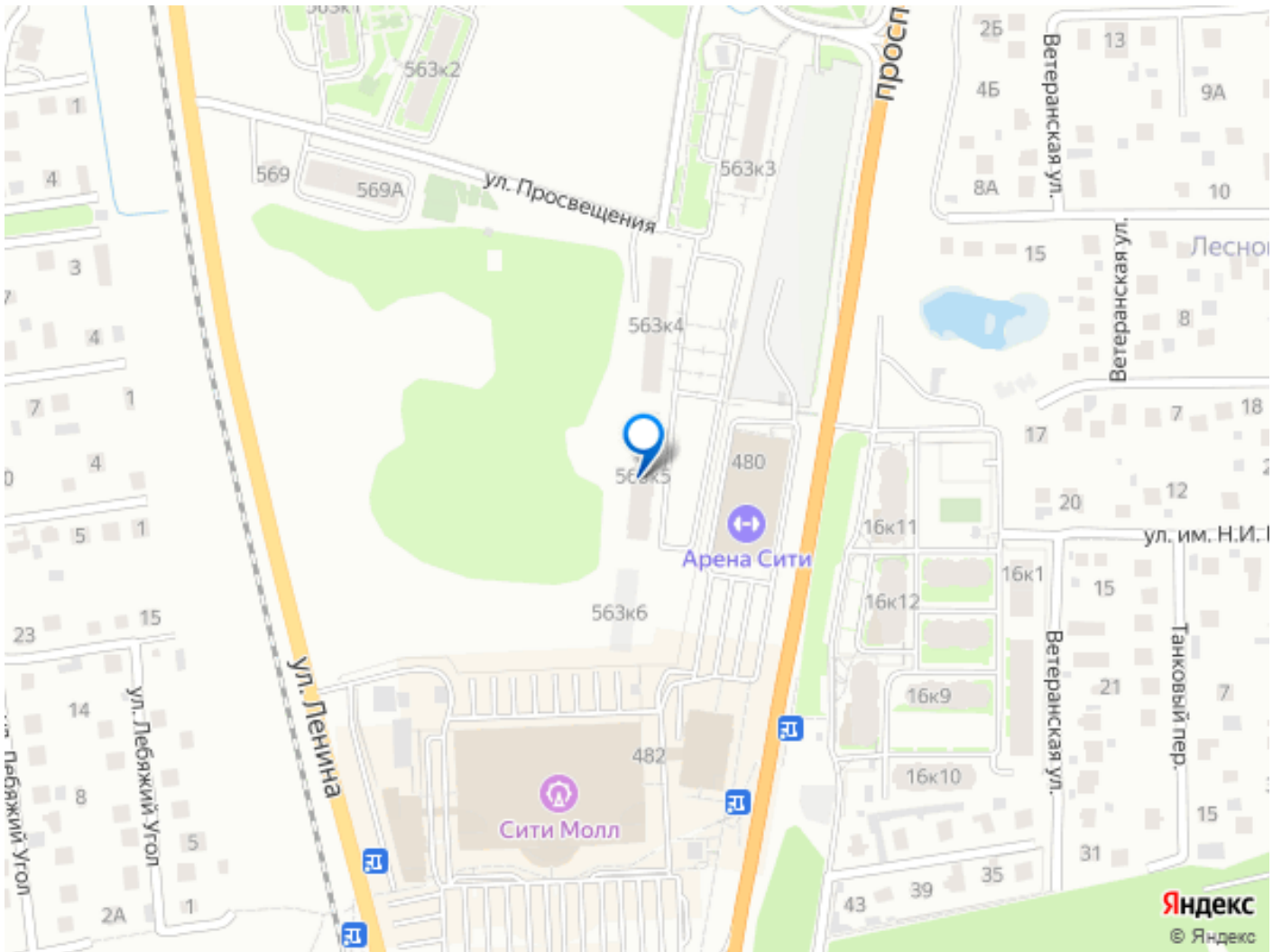
возможна ипотека, лифт

Описание

Компания «Этажи» предлагает к продаже, квартира расположена на 16 этаже в жилом комплексе «Роуз Таун» по улице Ленина, 563, корпус 5. Объект находится в развитом районе с продуманной инфраструктурой: в непосредственной близости расположены ТРК «Сити Молл» и аквапарк, все необходимые объекты социального и бытового назначения доступны в шаговой доступности. ЖК отличается автономностью: функционирует собственная газовая котельная, обеспечивающая стабильное отопление и круглогодичное снабжение горячей водой, а также артезианская скважина с чистой питьевой водой. Придомовая территория благоустроена: реализован ландшафтный дизайн, оборудованы зоны отдыха, просторные детские площадки и огороженное футбольное поле. Для жителей предусмотрены обширные парковочные зоны. Комплекс находится под круглосуточным видеонаблюдением, которое охватывает дворы, подъезды и входные группы. Управляющая компания оперативно решает все вопросы на территории ЖК. Квартира полностью готова к проживанию: выполнены качественная чистовая отделка и установлены современные инженерные коммуникации. Из окон открывается панорамный вид на город. Высокий этаж обеспечивает excellentную инсоляцию и тишину. Транспортная доступность района

позволяет быстро добраться до любой точки города. Объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря комфортной среде и безопасности, так и в качестве долгосрочной инвестиции в недвижимость динамично развивающегося района. По всем вопросам звоните по телефону. При Код пользователя: 8042 Номер в базе: 9645256





Move.ru - вся недвижимость России