

🕒 Создано: 24.09.2025 в 09:19

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 10:20

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Есенина, 4К4**

8 150 000 ₺

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 4К4

Улица

[улица Есенина](#)

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285184919>

Ирина Артёмовна Шмырова, Этажи
Южно-Сахалинск
79147508365

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

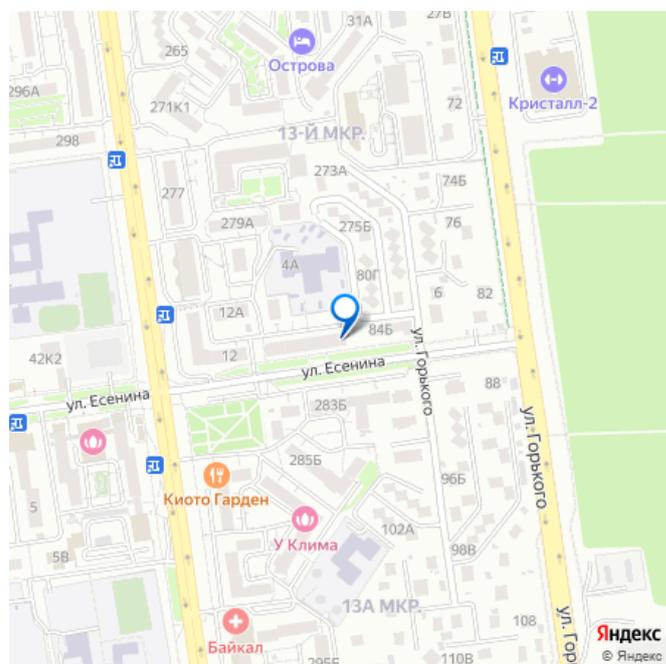
5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 40 кв.м на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Ключевым преимуществом объекта является его планировка с просторной кухней, что редко встречается в квартирах такой площади.

Планировочное решение позволяет комфортно организовать как зону для отдыха, так и для приема гостей.

Установлена новая сантехника в совмещенном санузле. При продаже вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что представляет собой готовое решение и позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот.

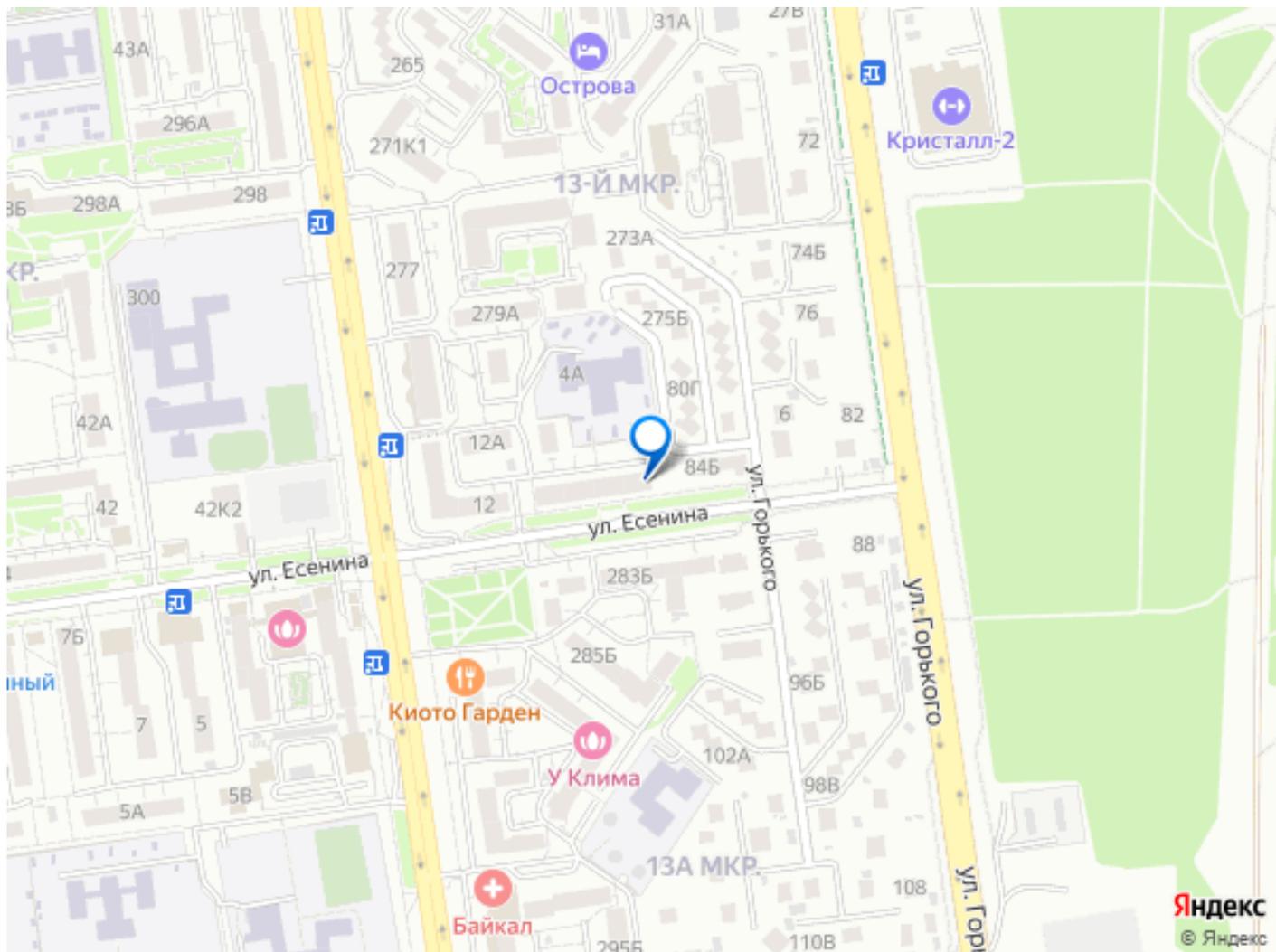
Расположение на первом этаже без пандуса делает квартиру идеальным вариантом для семей с маленькими детьми, домашними животными или людей, ценящих максимальное удобство без необходимости пользоваться лифтом. Жилой комплекс отличается спокойной атмосферой и благоустроенной придомовой территорией.

Инфраструктура района развита превосходно: в нескольких минутах ходьбы находятся сквер им. С.А. Есенина для прогулок, детский сад, супермаркет «Столичный». В шаговой доступности расположен дворец спорта «Кристалл», что открывает возможности для активного образа жизни. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Это предложение сочетает в себе преимущества уютного личного пространства с безупречной инфраструктурой и

транспортной доступностью. Код

пользователя: 187340 Номер в базе: 9860723





Move.ru - вся недвижимость России