

🕒 Создано: 25.11.2024 в 11:10

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 13:41

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
улица Имени В. Гайдука, 49**

**5 150 000 ₺**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Имени В.  
Гайдука, 49

**Агент**

**79147508423**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

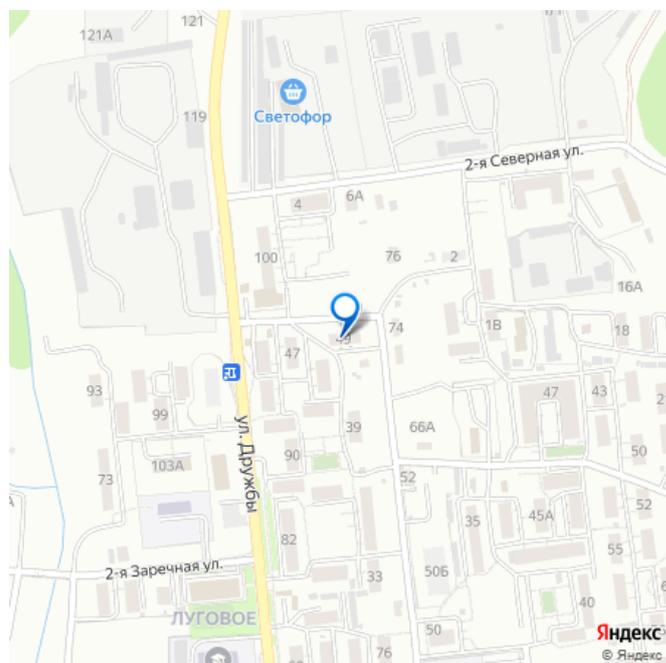
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

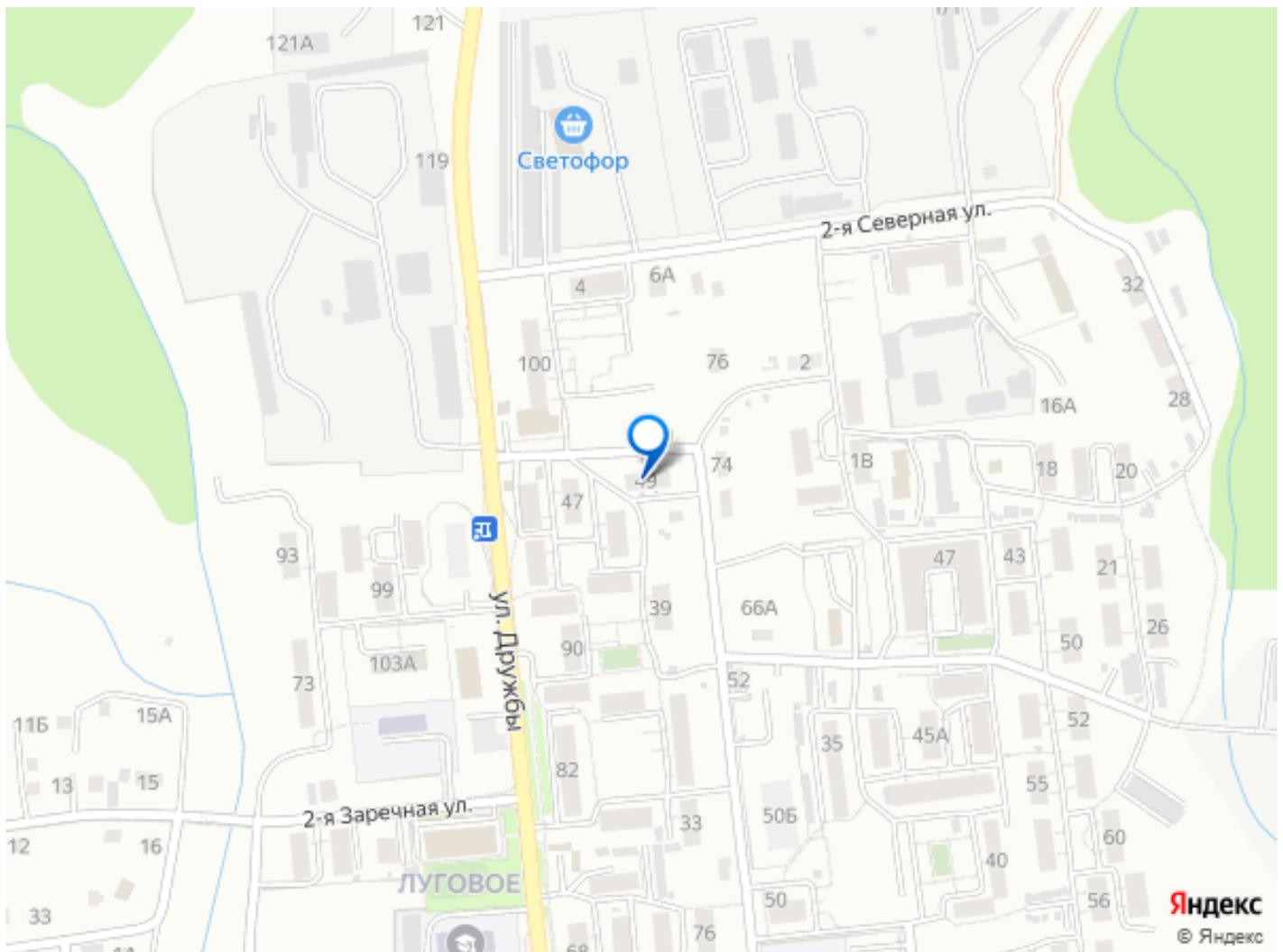
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, не угловая 1-комнатная квартира общей площадью 40 кв.м., на пятом этаже в шлакоблочном доме 1992 года постройки, индивидуальной серии. Кровля заменена на новую. Окна ПВХ (кроме выхода на балкон) ориентированы на южную и северную стороны, балкон застеклен ПВХ. Санузел совмещен, потолки традиционные, напольное покрытие — ламинат. Новому собственнику остается шкаф купе в прихожей, обеденный стол, кухонный шкаф, электрическая плита. Дом расположен не у дороги, соответственно отсутствие пыли и шума. Район с развитой инфраструктурой, рядом расположены: школа, детский сад, остановки маршрутного транспорта, торговые павильоны. При переоформлении собственности осуществляем полное юридическое сопровождение сделок (от «А» до «Я»), а также помощь в получении ипотеки со скидками на процентные ставки от банков партнёров.





Move.ru - вся недвижимость России