

 Создано: 10.05.2025 в 18:52
Обновлено: 09.06.2025 в 12:06

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Комсомольская улица, 279А**

7 800 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Комсомольская
улица, 279А

Улица

[улица Комсомольская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

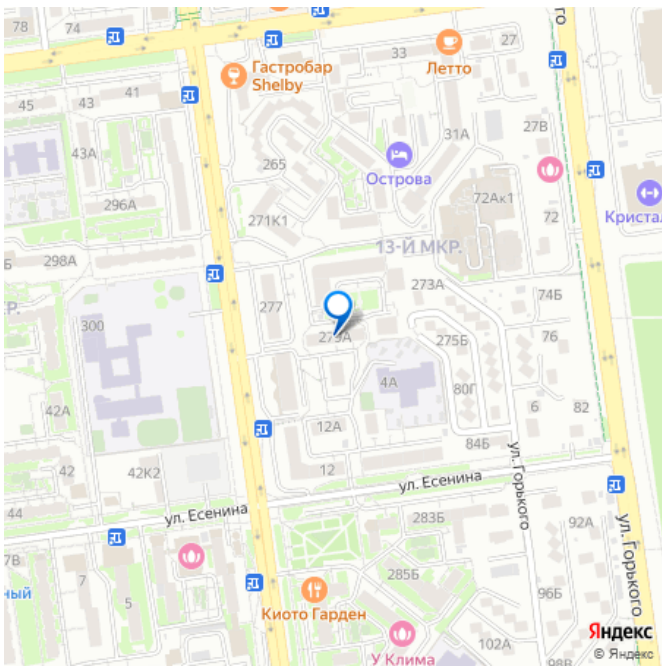
9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 1-к квартира, расположенная на 9-м этаже 9 эт. монолитного дома, в районе с очень развитой инфраструктурой (13 мкрн). Придомовая территория оснащена современными спортивными и детскими площадками, камерами видеонаблюдения, прогулочными зонами, местами отдыха. Квартира без обременений, полная цена в договоре! О квартире: Нет никаких перепланировок! Квартира сухая, светлая, теплая и очень уютная. Середина дома - не угловая, индивидуальной планировки. Удобная планировка - комната (18 кв.м.), просторная кухня с балконом (9 кв.м.) Все поверхности выровнены. Покрытие пола - ламинат, ванная кафель. С/У - совмещенный, просторный. Гор. вода круглый год, также есть счетчики гвс и хвс. Окна Пвх - стороны света ориентированы южную сторону. Также есть просторный, застекленный и утепленный балкон. Будущим владельцам остается вся техника и мебель, за исключением тв на кухне. Приятным бонусом будет наличие собственного подвального помещения! Хорошие и интеллигентные соседи. Аккуратный и чистый подъезд. Также имеется просторный пассажирский лифт. В шаговой доступности есть все для комфортного проживания: Детские сады (Радуга, островок, семицветик, кубик-рубик), школы (26, 6, 21, 22), отделения банков,

торговые центры (ТЦ Столица, водно-оздоровительный комплекс Универсал, Тц Гранд, Тц Винни Пух), продуктовые магазины и супермаркеты (Фреш, столичный, семейный), аптеки, салоны красоты, фитнес центры. Автобусные остановки рядом с домом. Все подробности по телефону! АН «Клиент Плюс. Юристы и Риелторы» Состоим в РГР (Российская Гильдия Риелторов) Бесплатный выезд специалиста на объект Поможем в сопровождении покупки/продажи вашей квартиры, Юридическая консультация и юридическое оформление Работаем напрямую с собственниками! Работаем с мат. капиталом, сертификатами, гарантийными письмами, военной ипотекой! Экономия времени - один комплект документов во все банки



