

Создано: 14.05.2025 в 15:46

Обновлено: 21.10.2025 в 13:10

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица А.О. Емельянова, 39

6 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица А.О.

Емельянова, 39

Улица

[улица Емельянова А.О.](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

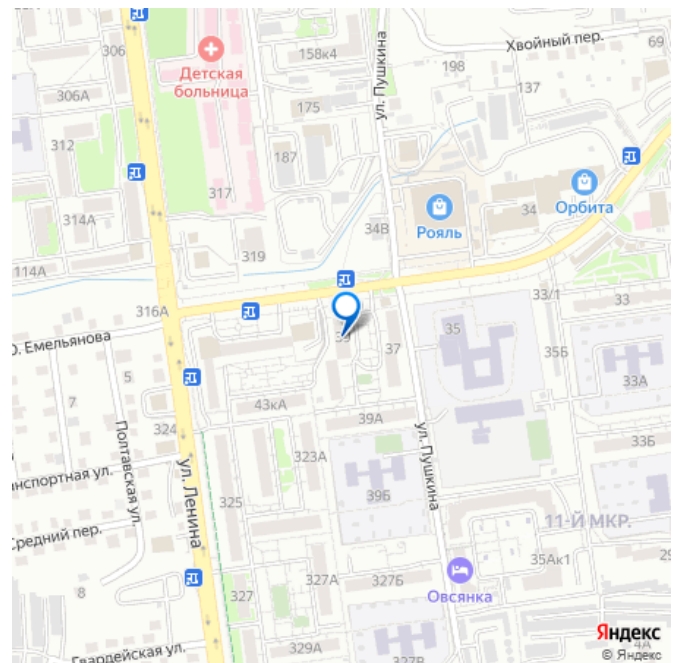
во двор

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407831>

Анна Кусилиевна Кон, Этажи Южно-Сахалинск

79841308725

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

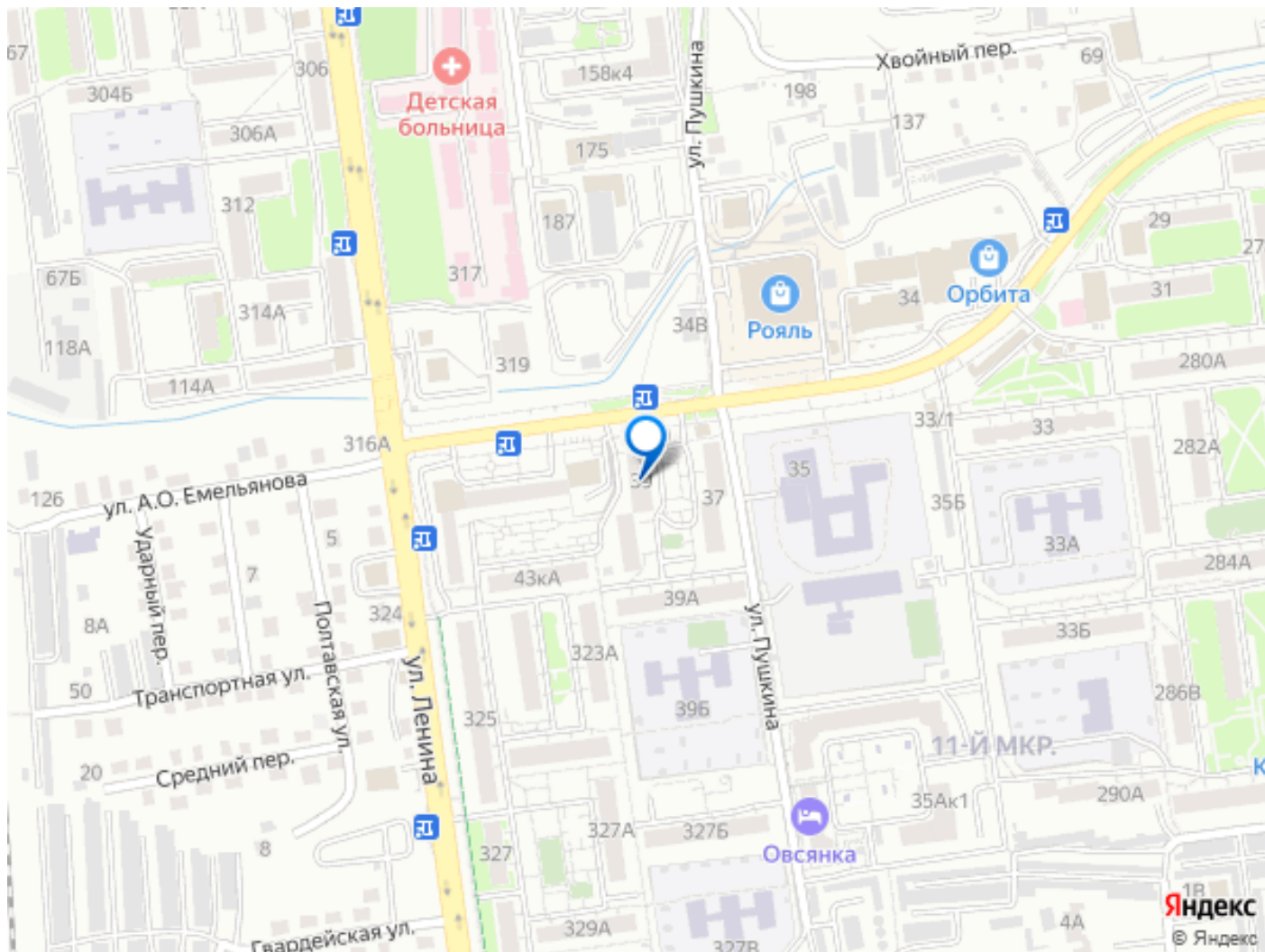
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Светлая и уютная однокомнатная квартира расположена в престижном районе с развитой инфраструктурой, обеспечивающей все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся гимназия 1 им. Пушкина (с подходящей пропиской), детские сады, областная детская больница, почта, аптека, а также крупные торговые центры «Рояль» и «Орбита», супермаркет «Первый семейный». Район отличается удобной транспортной развязкой, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Квартира после недавнего косметического ремонта, отличается продуманной планировкой и хорошей инсоляцией. Помещение не угловое, что гарантирует сохранение тепла в холодное время года. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать и сразу начать жить без дополнительных затрат. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Возможна помощь в оформлении ипотеки, предоставляется полное юридическое сопровождение сделки для обеспечения безопасности и прозрачности. Просмотр организуется в удобное для вас время. Для получения дополнительной информации или записи на осмотр свяжитесь по указанным контактам. Код пользователя: 160750 Номер в базе: 6999407





Move.ru - вся недвижимость России