

🕒 Создано: 18.09.2025 в 02:19

Обновлено: 30.10.2025 в 15:12

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285036896>

Эксперт, Эксперт

79147508121

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Есенина, 48**

6 800 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 48

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

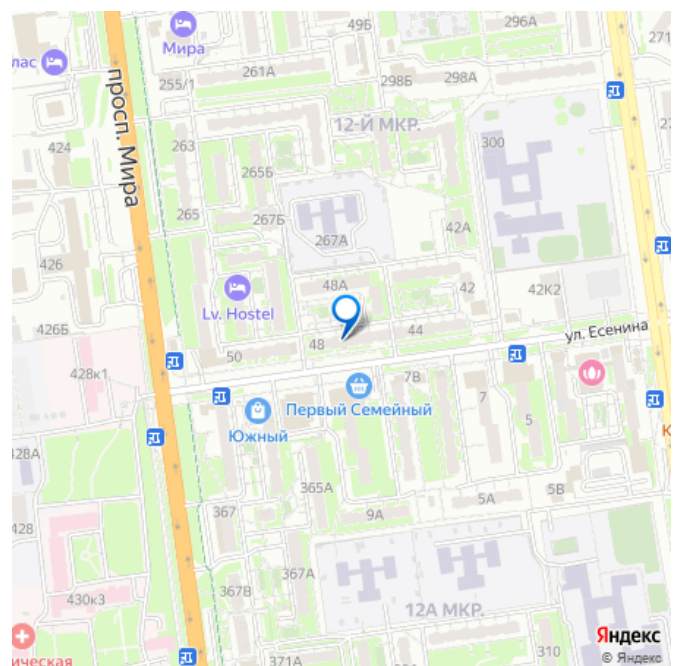
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

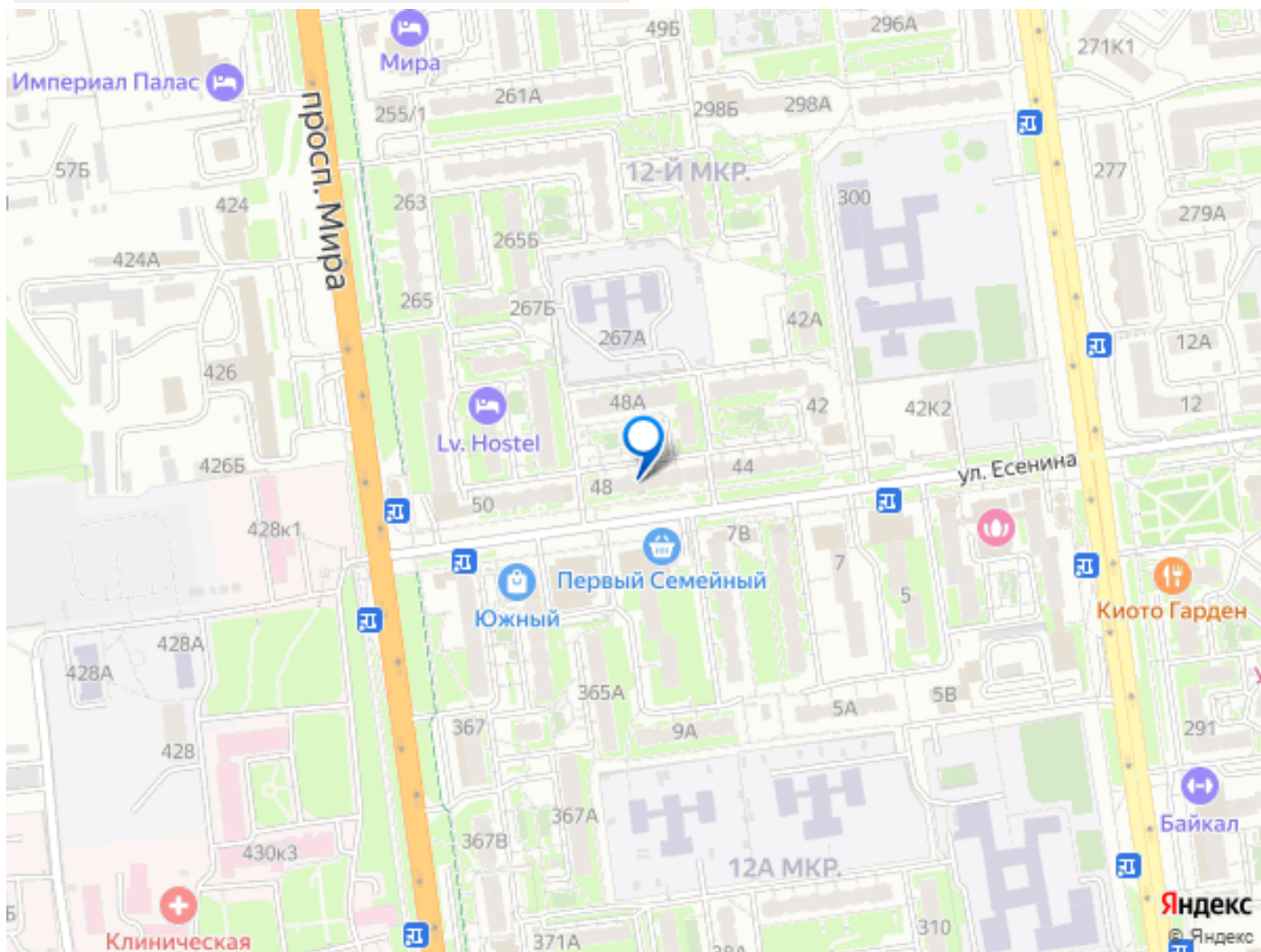
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33 квадратных метра на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Южно-Сахалинск, 12-й микрорайон, улица Есенина, дом 48. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, кухня 9 квадратных метров, что создаёт комфортные условия для жизни и приготовления пищи. Квартира продаётся полностью укомплектованной мебелью и бытовой техникой. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и приятными видами. Квартира после косметического ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Для вашего удобства во дворе дома оборудована парковка и детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Расположение дома предусматривает близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, что делает проживание здесь особенно удобным и комфортным. Кроме того, в шаговой доступности расположены объекты

повседневного спроса: мая студия красоты, супермаркет Первый Семейный, кафе и рестораны Мельница и Я люблю суши Сах, а также новая аптека, что значительно упрощает решение бытовых вопросов и обеспечивает дополнительный комфорт проживания. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России