

Создано: 01.07.2025 в 06:56  
Обновлено: 13.10.2025 в 13:33

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
улица Есенина, 7

7 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 7

Улица

[улица Есенина](#)

https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407984

Илья Владимирович Каплунов, Этажи  
Южно-Сахалинск

79140845257

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

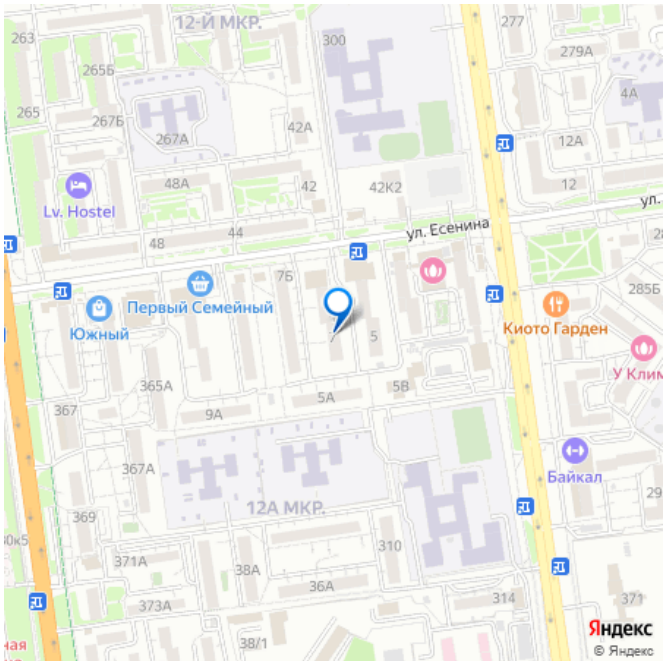
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

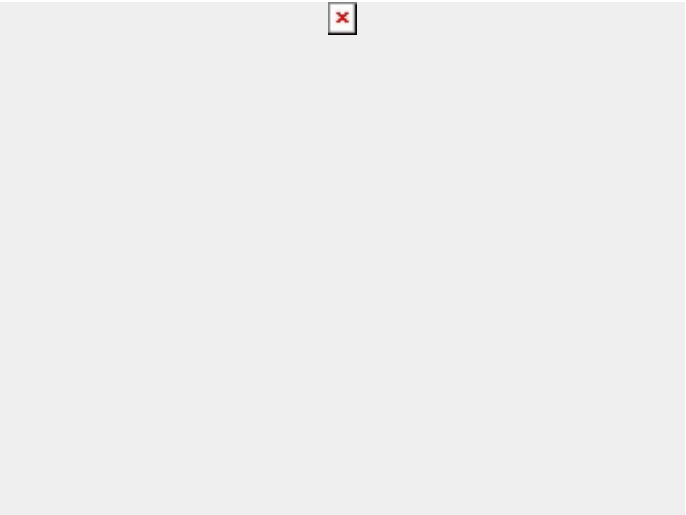
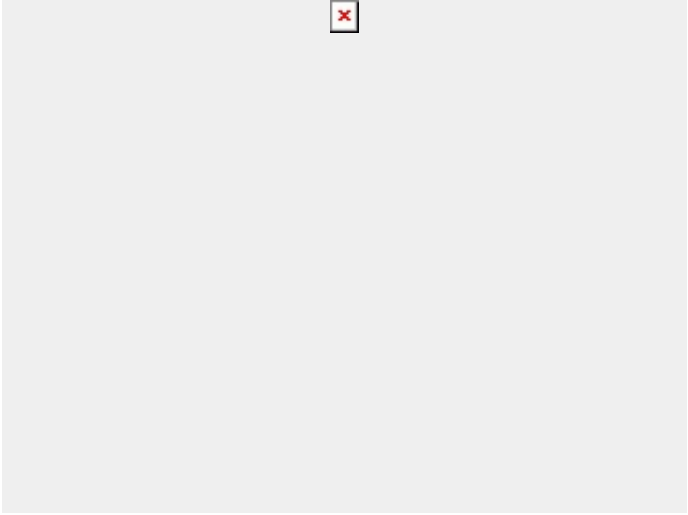
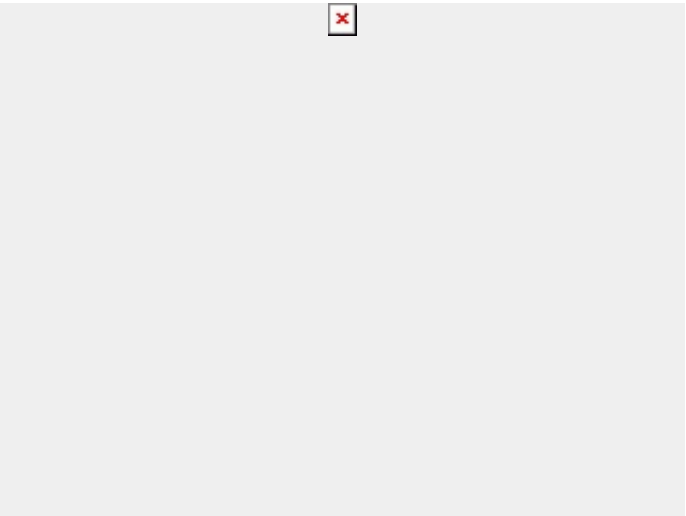
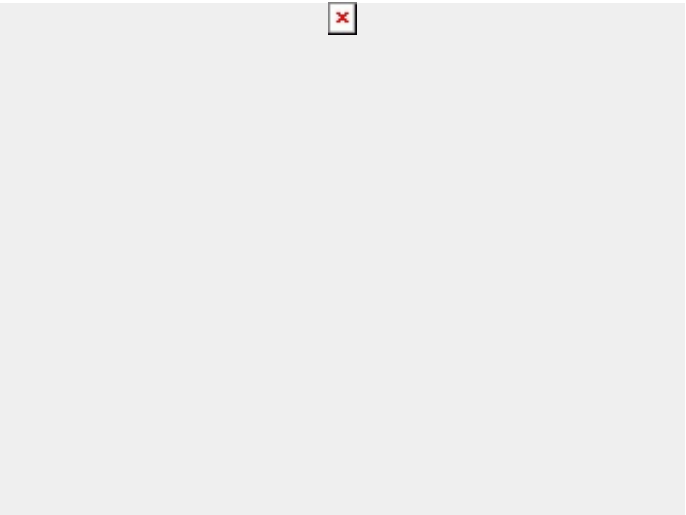
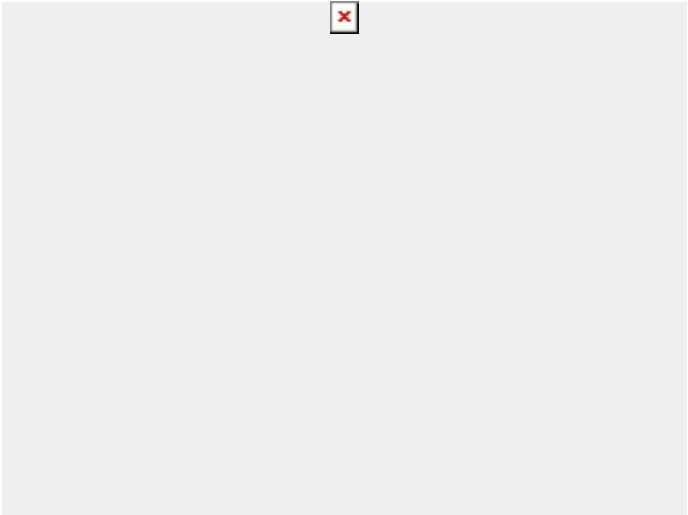
возможна ипотека, парковка

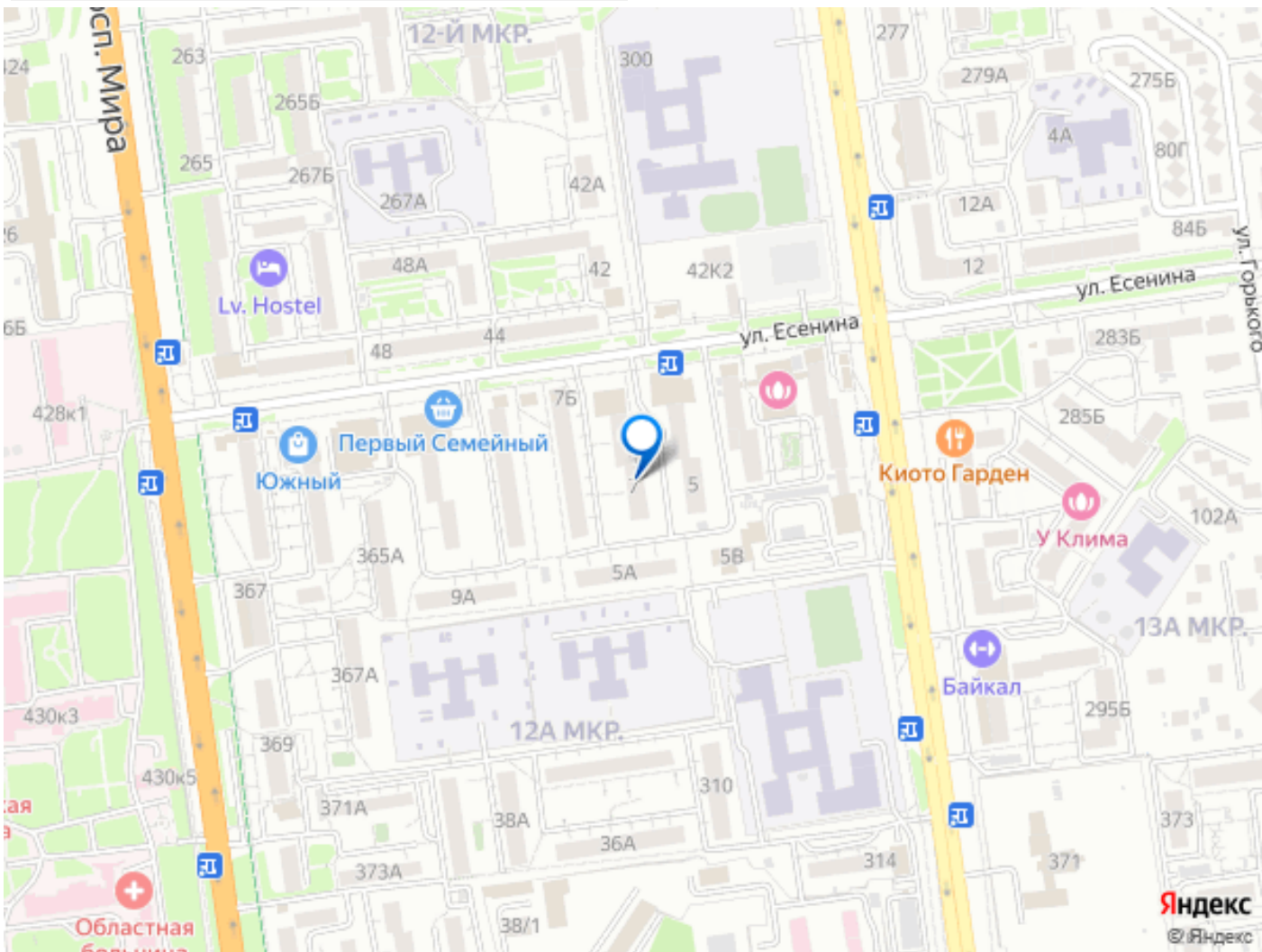
## Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 33 кв. м. на 5 этаже пятиэтажного дома 138 серии. Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школа, аптеки, магазины и остановки общественного транспорта. Дом находится в зоне удобной транспортной доступности с выездом на основные магистрали города. Квартира полностью готова к проживанию: проведен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, балкон застеклен. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии, горячее водоснабжение подается круглогодично без перебоев. Вся мебель и бытовая техника остаются, включая новую стиральную машину и холодильник. Дом содержится в порядке: подъезд чистый, соседи тихие и доброжелательные. Во дворе оборудована парковка для жильцов. Пятый этаж обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума с улицы. Дом относится к надежным сериям советской застройки, сохраняющими тепло зимой и прохладу летом. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Объект имеет все необходимые коммуникации, документы

готовы к сделке. Код пользователя: 37978

Номер в базе: 8958574





Move.ru - вся недвижимость России