

🕒 Создано: 14.05.2025 в 16:00
Обновлено: 09.10.2025 в 11:05

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
2-я Железнодорожная улица, 45**

4 950 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, 2-я
Железнодорожная улица, 45

Ольга Анатольевна Серегина, Этажи
Южно-Сахалинск
79147508482

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

1
2.55 м

Площадь кухни

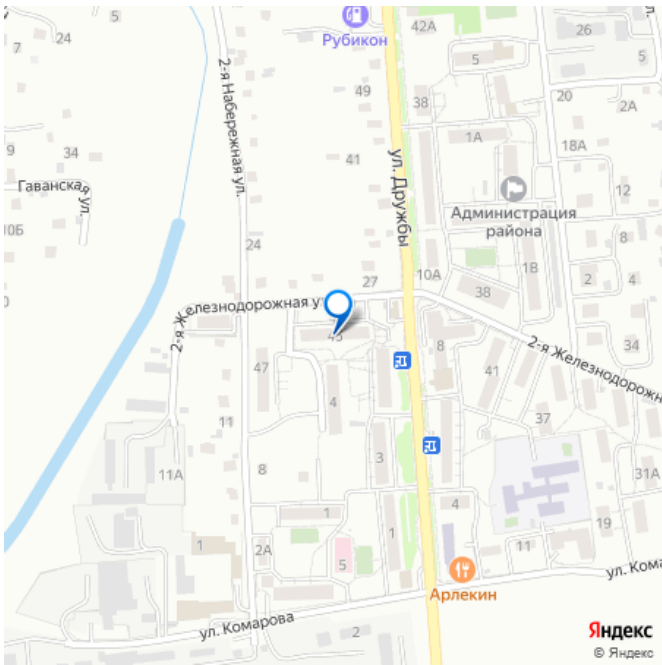
10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

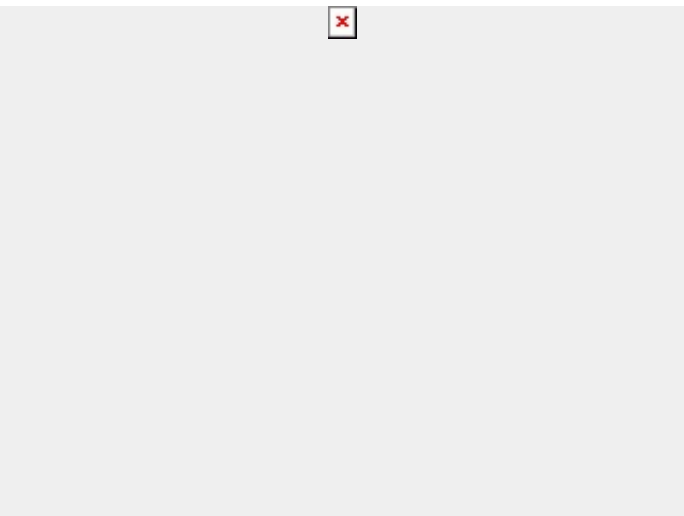
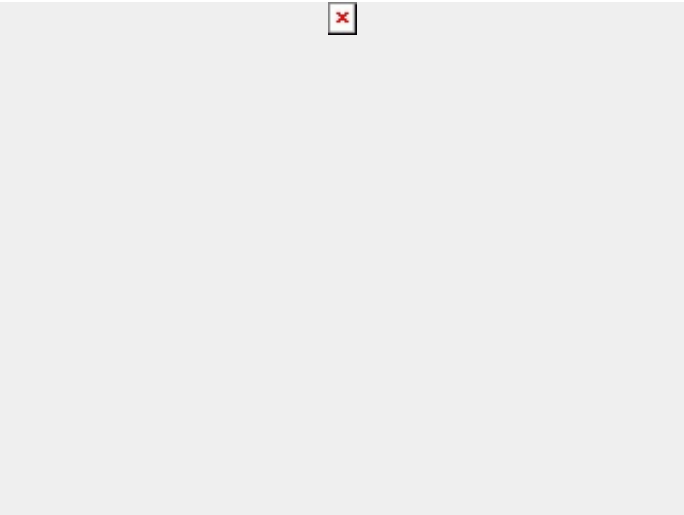
косметический

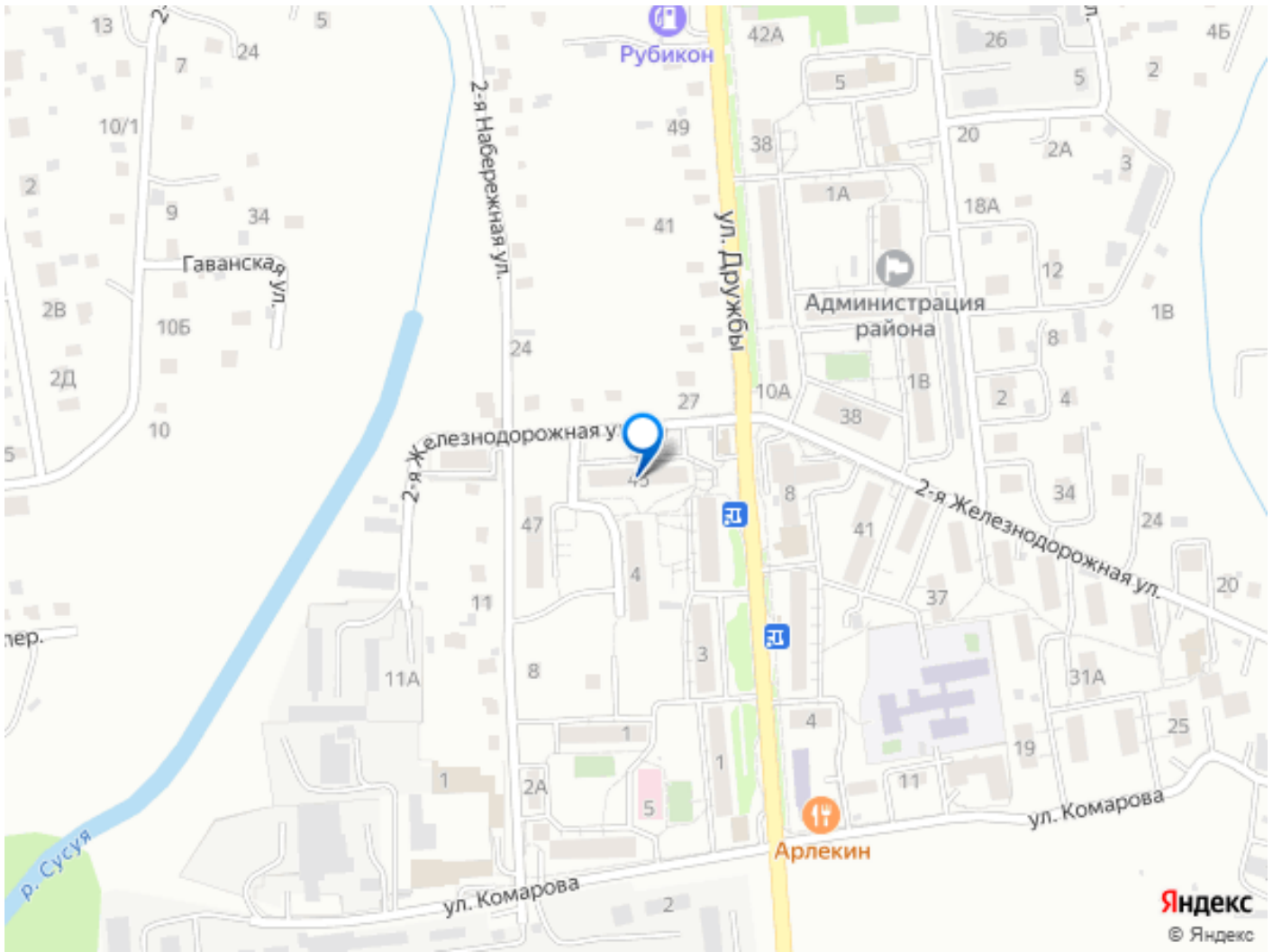
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру 138 серии 33,3 кв.м. в планировочном районе Луговое. Преимущество покупки квартиры комфортная и удобная планировка.Квартира предлагается с косметическим ремонтом.Окна деревянные .Стороны света Юг.Квартира очень светлая и солнечная.Квартира находится в середине дома.Квартира очень теплая и светлая .В квартире все остается при продаже. Сан.узел отдельный.Балкон не застеклен. Инфраструктура развита.Все необходимое есть для удобного и комфортного проживания,школы и детские сады,поликлиника. Подъезд чистый .Соседи дружелюбные.Домофон . Напротив дома строится современный торговый центр.Во дворе детская площадка и за домом большая детская площадка.Рядом протекает речка .Автобусная остановка в шаговой доступности находится.Год проведения последнего капитального ремонта кровли 2018 году. Компания Недвижимости « Этажи » предлагает Вам услуги: - оформить ипотеку во все банки Сахалинской области; - выезд специалиста на объект; - аналитика и сравнительный анализ и оценка стоимости недвижимости; - консультации; - помощь в сборе необходимых документов для купли-продажи; - юридическая проверка (правовой анализ документов); - сопровождение сделок любой сложности; - работаем с военной ипотекой, социальными программами, с

материнским и областным (семейным) капиталом;-Предоставляем займы для первоначального взноса по ипотеке. Всегда рады вашему звонку и с удовольствием ответим на все ваши вопросы! Код пользователя: 123957 Номер в базе: 7030854





Move.ru - вся недвижимость России