

🕒 Создано: 15.05.2025 в 05:16

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 11:08

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Амурская улица, 174**

5 700 000 ₺

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Амурская улица, 174

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

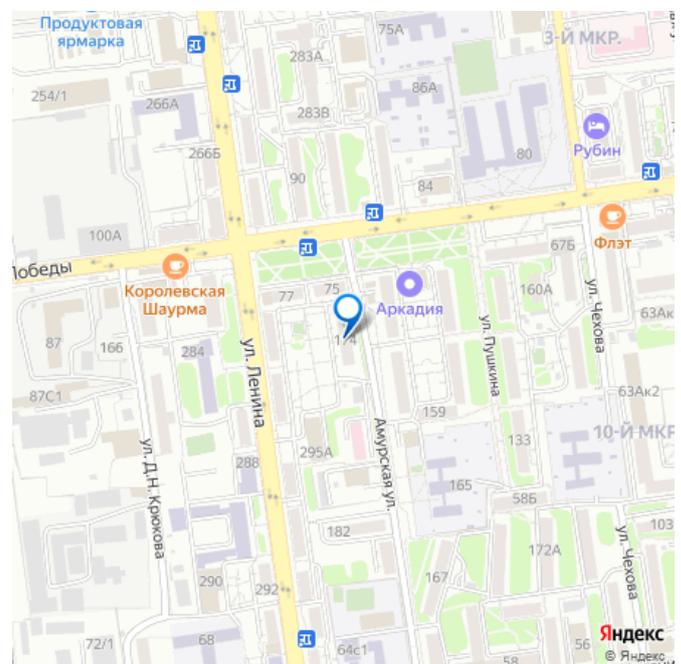
возможна ипотека, парковка

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407925>

**Вера Николаевна Мещерягина, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147606525

для заметок

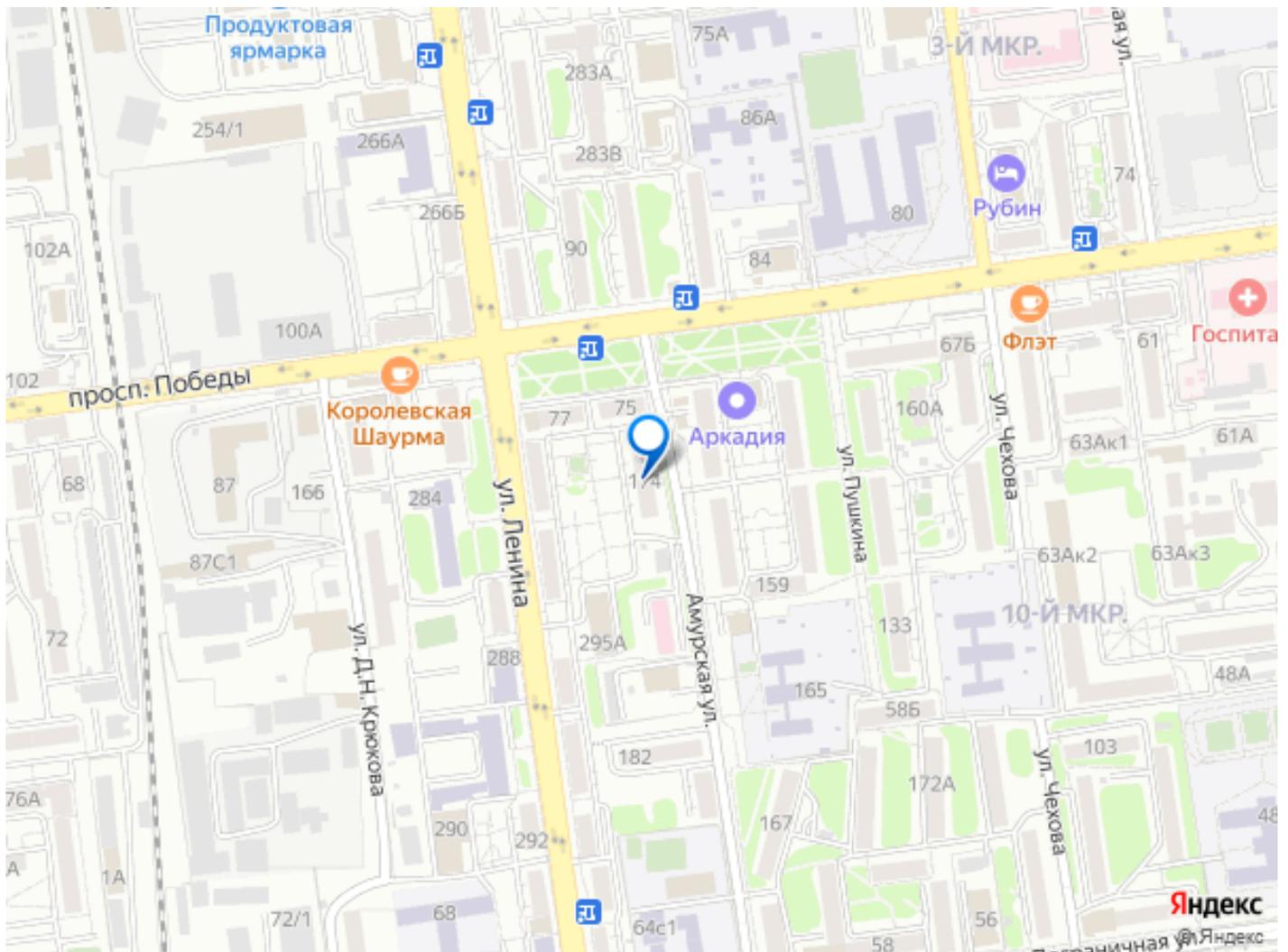


Описание

Представьте себе идеальное сочетание городского комфорта и уютного домашнего очага это светлая однокомнатная квартира в самом сердце города. Третий этаж золотая середина: никакого шума с улицы, но и без утомительных подъемов наверх.

Пространство наполнено теплом и уютом: нежные светлые тона стен, практичная планировка и очень много солнца в течение всего дня. Вся необходимая мебель и техника остаются новому владельцу достаточно переступить порог, чтобы начать жизнь с чистого листа. Это не просто жилье, а выгодная инвестиция: расположение в шаговой доступности от СахГУ и школы 16 делает квартиру желанной для арендаторов, а развитая инфраструктура района избавляет от любых бытовых хлопот. Пушкинский сквер в двух минутах ходьбы идеальное место для прогулок, а остановки общественного транспорта у дома открывают быстрый доступ к любой точке города. Здесь есть все: от уютных кафе до круглосуточных аптек, от продуктовых магазинов до детских садов жизнь в этом районе течет размеренно и без суеты. Это редкий шанс приобрести недвижимость, которая сочетает в себе выгоду, комфорт и перспективы! Звоните прямо сейчас!!! Специалист по недвижимости Мещерягина Вера Николаевна, аттестат Российской гильдии риелторов РОСС RU РГР ОС 25 АН 934. Обеспечиваю полное сопровождение сделок любой сложности. Консультации бесплатно! Код пользователя: 120022 Номер в базе: 7735067





Move.ru - вся недвижимость России