

🕒 Создано: 21.04.2025 в 20:39

Обновлено: 21.05.2025 в 13:00

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Ленина, 281**

5 700 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 281

Улица

[улица Ленина](#)

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9277566745>

Собственник

79841806053, 79841812840

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

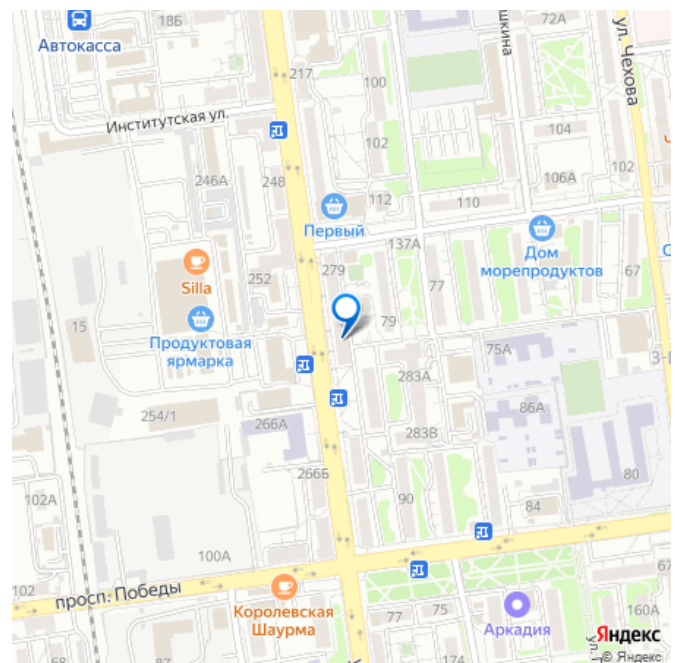
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира от собственника. Центр города. Общая полезная площадь 30,9 кв.м, жилая - 17,2 кв.м. Светлая, теплая, сухая, аккуратная, без посторонних запахов. Окна выходят на 2 стороны - восток, север. Застекленный балкон. Совмещённый санузел, счётчики, электропитан. Частично остаётся мебель, можно заехать и сразу жить. Чистый подъезд, ремонт осень 2023г. Спокойные, семейные соседи. Рядом с домом остановки общественного транспорта, аптеки, магазины, школа, гимназия, детские сады, рынок Техник. Документы готовы, в собственности более 20 лет, нет обременений, нет детских долей, нет прописанных лиц.



