

Создано: 03.10.2025 в 05:52

Обновлено: 09.10.2025 в 13:30

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Большая Полянка, 4

5 200 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Большая
Полянка, 4

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже однокомнатная

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285587480>

Наталья Вадимовна Тур, Этажи Южно-Сахалинск

79146400752

для заметок



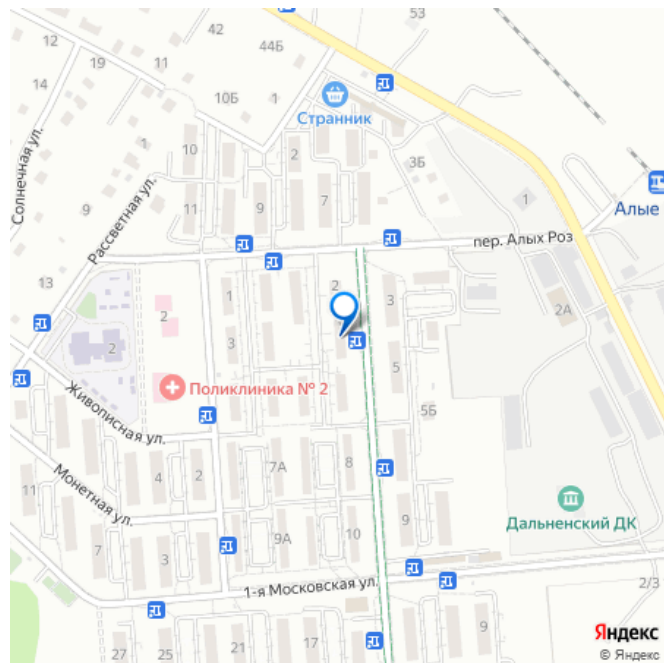
1

8 м²

31.8 м²

3/3

Продам



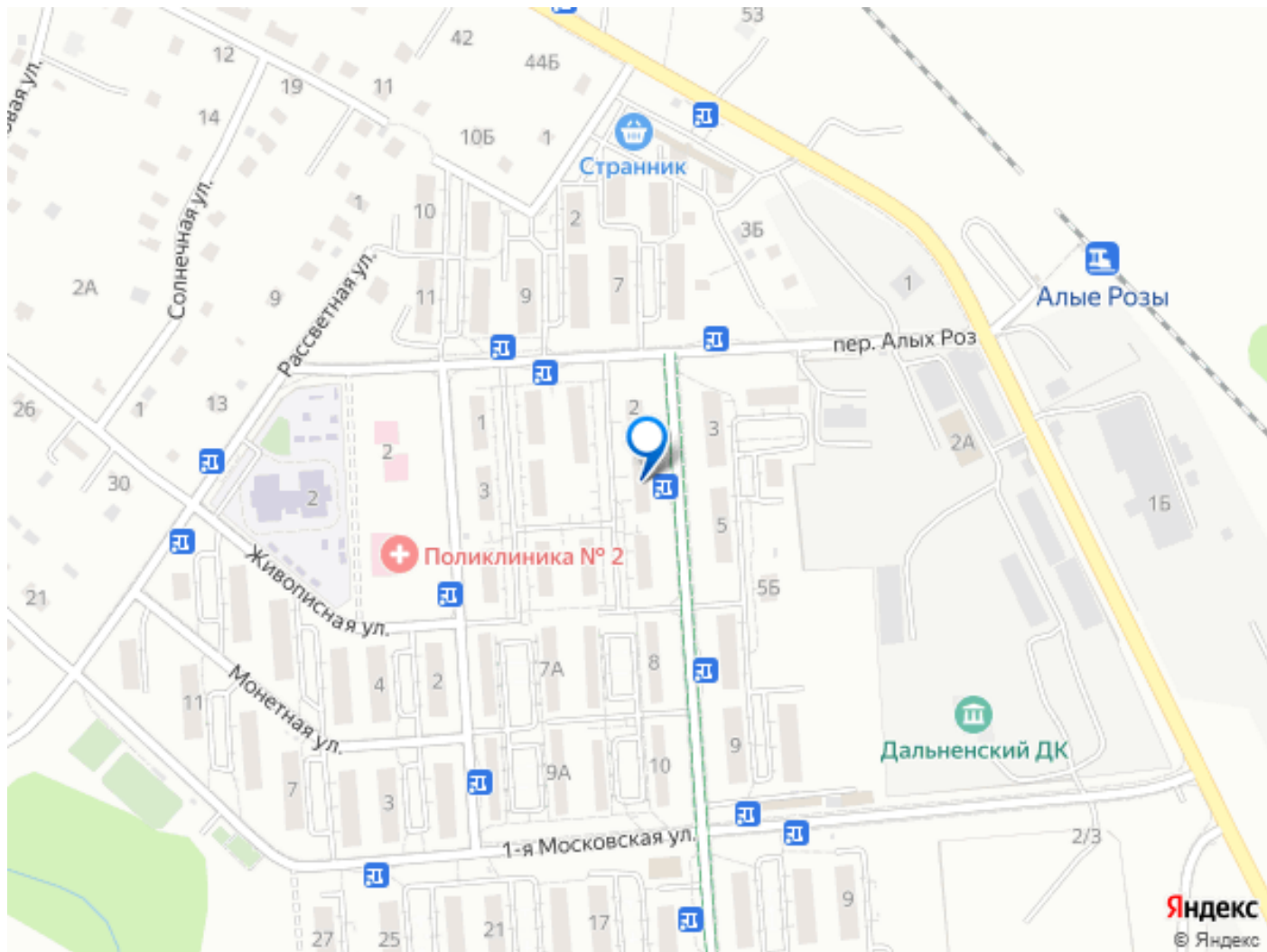
[Квартиры](#)

балкон

да

квартира площадью 31,8 кв.м расположена на третьем этаже трехэтажного монолитного дома, построенного компанией «Сфера» в 2016 году. Площадь кухни 8кв.м. Квартира находится в удовлетворительном состоянии: установлены пластиковые окна, выходящие на западную сторону, линолеум в качестве напольного покрытия. Планировка включает отдельный санузел и балкон, выходящий из комнаты, который предоставляет возможность для дальнейшего благоустройства. Ключевым преимуществом объекта является полноценная газификация дома, что обеспечивает низкие затраты на отопление, горячее водоснабжение и использование газовой плиты. При продаже остается вся мебель и техника.. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и торговые павильоны. В микрорайоне за последние годы открылись два новых детских сада с бассейнами, современная школа 20 и Дом культуры с разнообразными секциями и мероприятиями для всех возрастов. Благоустроенная дворовая территория предоставляет место для парковки и детских прогулок, а в непосредственной близости расположены спортивная и хоккейная площадки, река и лесной массив для активного отдыха. Код пользователя: 139134
Номер в базе: 9929656





Move.ru - вся недвижимость России