

Создано: 25.07.2025 в 07:45

Обновлено: 11.10.2025 в 13:10

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Авиационная, 5А**

5 900 000 ₺

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Авиационная,
5А

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

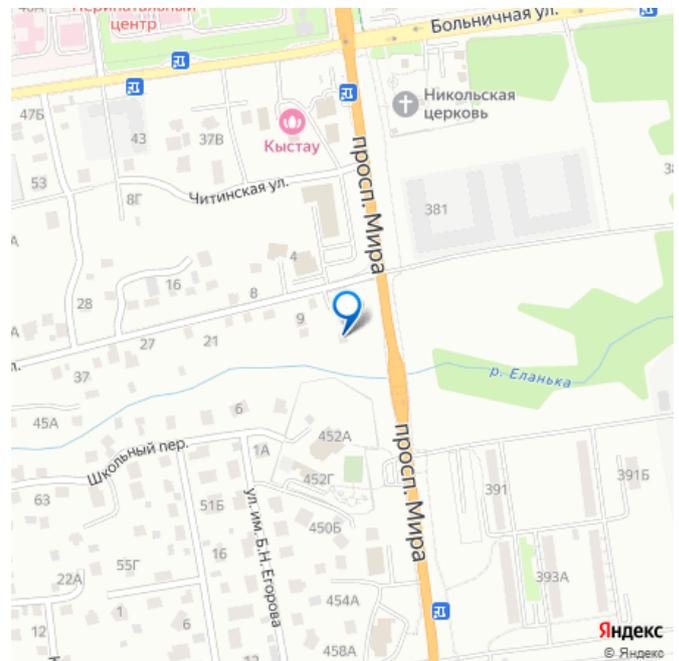
Описание

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285654832>

Шалаева Андреевна Регина, Этажи
Южно-Сахалинск

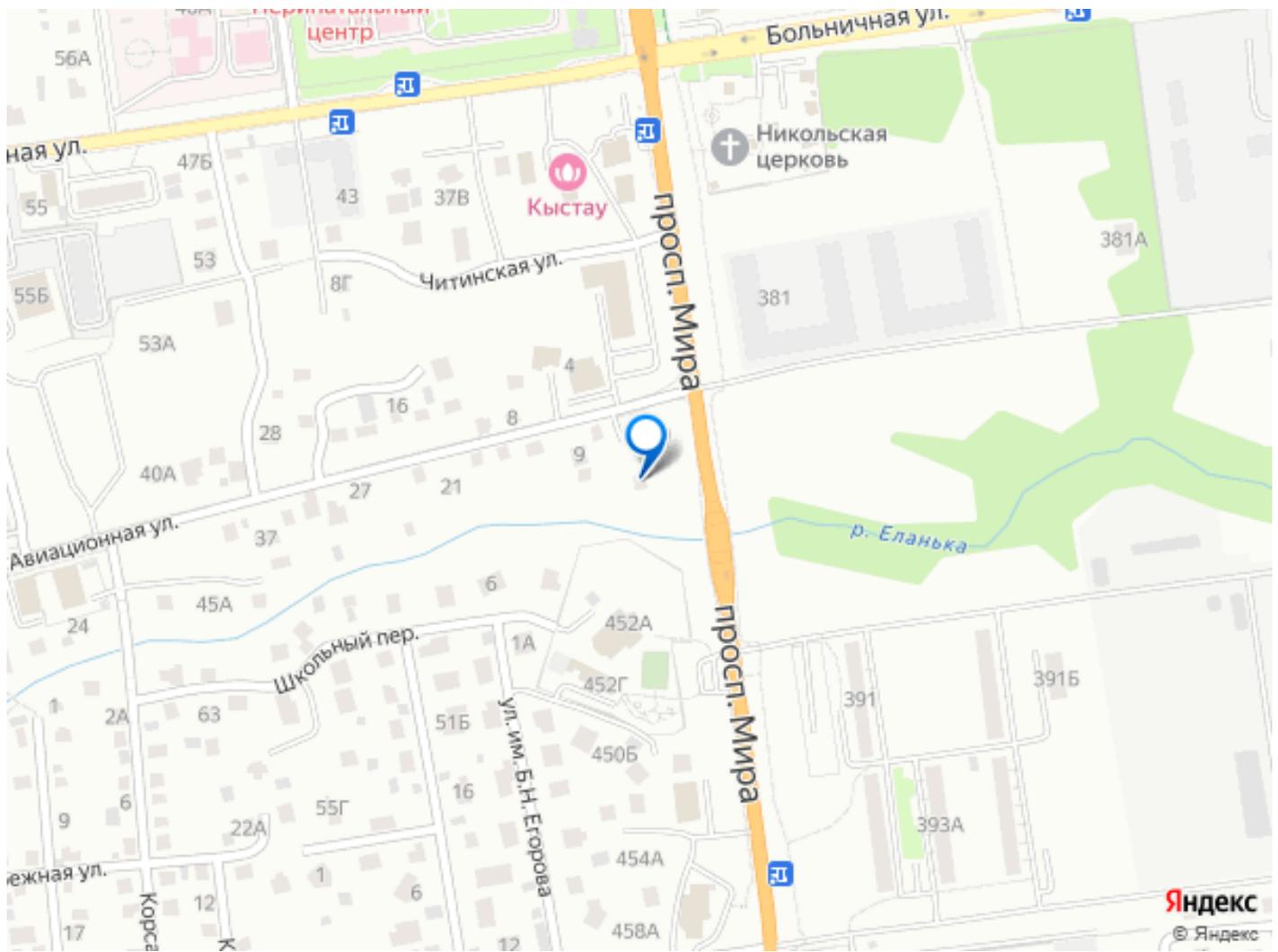
79147604136

для заметок



Продается уютная квартира с отличным ремонтом в удобном и развитом районе города. Объект отличается экономичностью в эксплуатации благодаря автономной системе отопления (газовый котел) и собственному водоснабжению из скважины с чистой питьевой водой. Круглогодичное горячее водоснабжение обеспечивает комфорт в любое время года, а локальная система канализации (септик) гарантирует независимость от центральных сетей. В квартире выполнен качественный ремонт: ровные стены, практичные потолки, современная сантехника. В совмещенном санузле установлена душевая кабина с влагостойкой отделкой (атепан), что повышает долговечность покрытия. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ — пересечение проспекта Мира и улицы Авиационной обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса, областная больница, школа и детский сад, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Жилой комплекс оборудован системой безопасности: огороженная территория, контролируемый въезд через шлагбаум, круглосуточное видеонаблюдение. На прилегающей территории обустроена просторная парковка для жильцов. Возможна продажа с мебелью по договоренности — текущая обстановка функциональна и подходит для комфортного проживания. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве долгосрочной инвестиции благодаря удачному расположению и продуманной инфраструктуре Код пользователя: 182587
Номер в базе: 9125782





Move.ru - вся недвижимость России