

Создано: 03.07.2025 в 08:55

Обновлено: 25.10.2025 в 05:27

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Горная улица, 11

5 300 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Горная улица, 11

Улица

[улица Горная](#)

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407924>

Оксана Владимировна Криворучка,
Этажи Южно-Сахалинск
79140858720

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

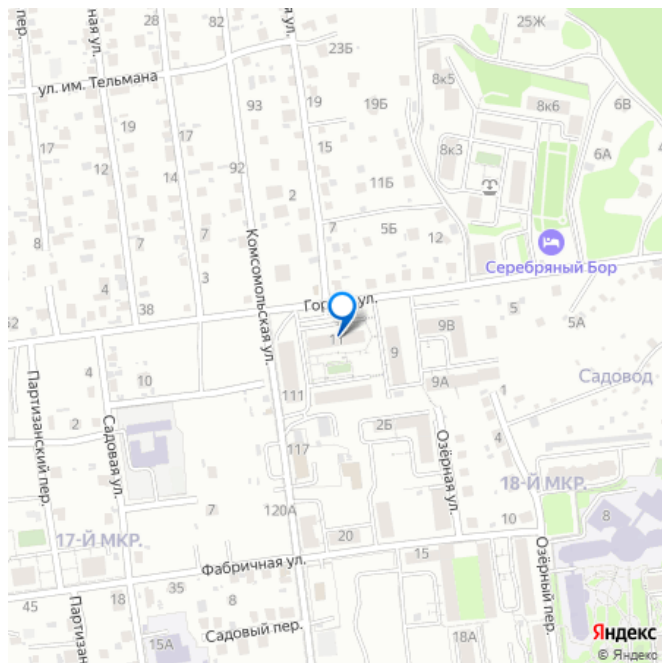
8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

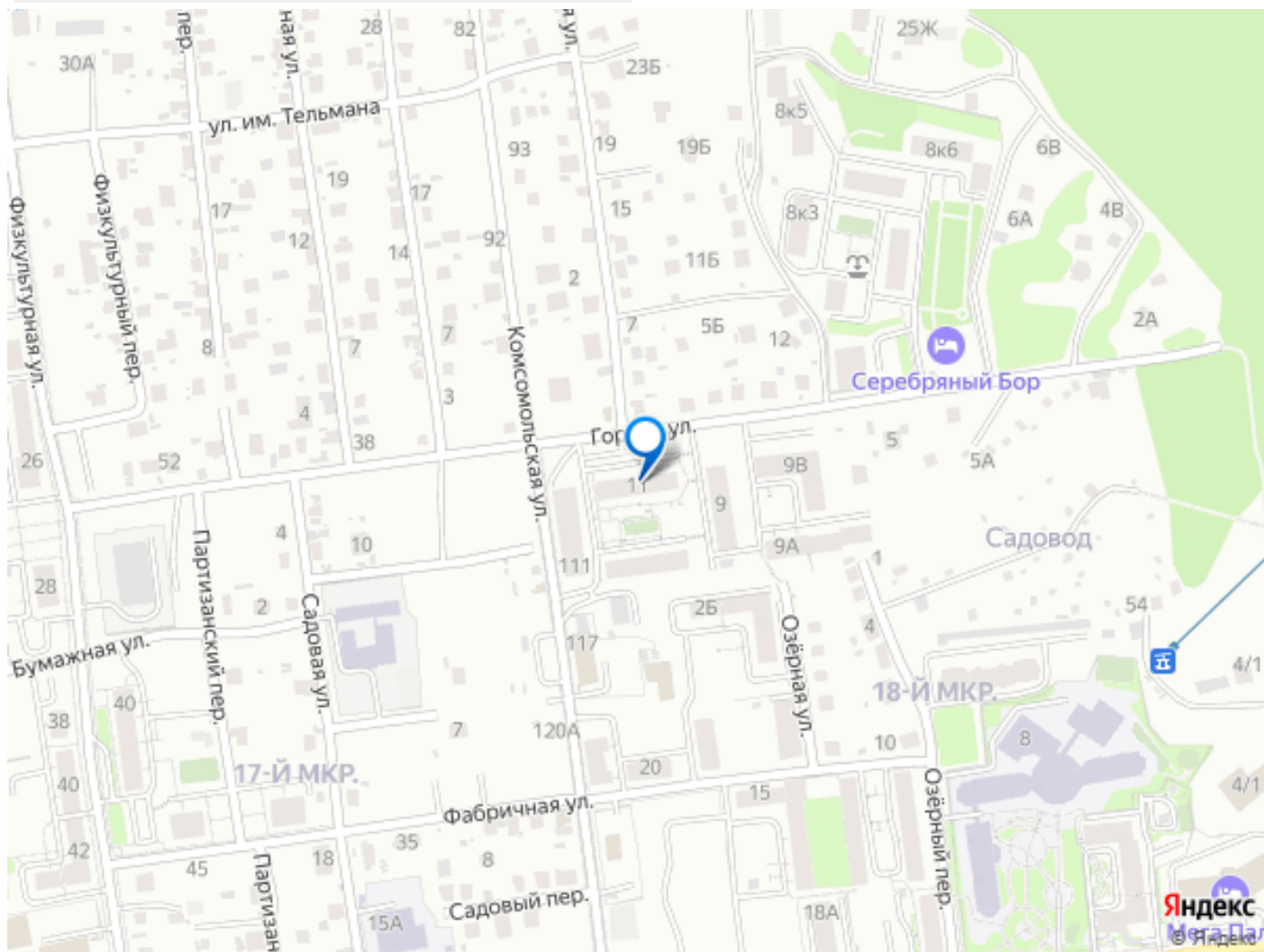
возможна ипотека

Описание

Однокомнатная квартира, расположена в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в шаговой доступности от гимназии 3, что делает его привлекательным для семей с детьми. Квартира в хорошем жилом состоянии, подходит как для аренды, так и для постоянного проживания. Окна ПВХ выходят во внутренний двор, балкон застеклен, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и комфорт. Южная ориентация окон гарантирует хорошую инсоляцию в течение дня. Совмещенный санузел отделан кафельной плиткой, установлен электротитан для бесперебойного горячего водоснабжения. Входная дверь заменена на современную, обеспечивающую безопасность. Подъезд содержится в чистоте, оборудован домофоном. Двор благоустроен: озеленение, детская площадка и достаточное количество парковочных мест создают комфортную среду для жильцов. Район отличается спокойной атмосферой, рядом находится зеленая зона, что положительно сказывается на экологии. В пешей доступности расположены магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Транспортная доступность на высоком уровне: остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира представляет собой

выгодное вложение как для инвесторов, так
и для тех, кто ищет комфортное жилье в
развивающемся районе с хорошей
инфраструктурой. Инвестируй в своё
будущее- покупай сегодня эту квартиру!
Ждем твоего звонка! Код пользователя: 9199
Номер в базе: 8983631





Move.ru - вся недвижимость России