

🕒 Создано: 14.05.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 11:28

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
Железнодорожный переулок, 13**

**4 755 000 ₺**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Железнодорожный переулок, 13

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

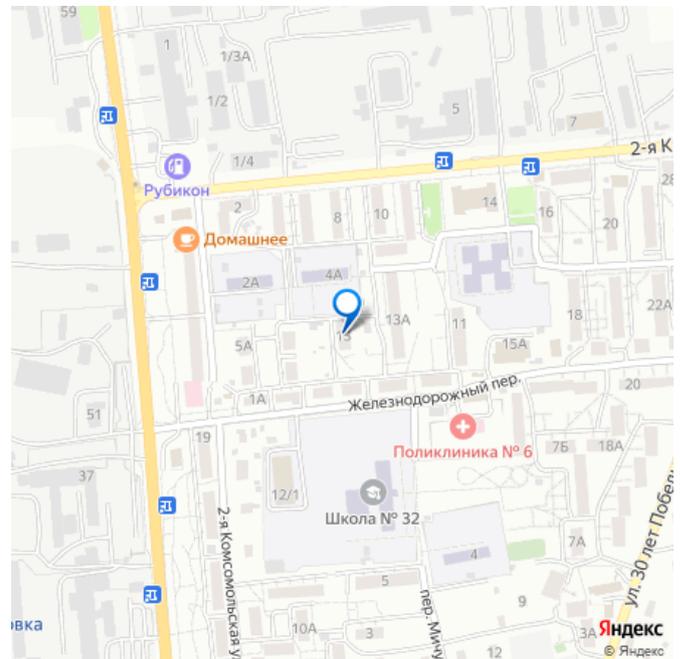
во двор

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282506766>

**Артём Витальевич Куликов, Этажи  
Южно-Сахалинск**

**79841804059**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Компания «Этажи» предлагает на продажу уютную однокомнатную квартиру в центре Ново-Александровки! Эта светлая квартира находится на четвертом этаже пятиэтажного дома и не является угловой, что обеспечивает комфорт и тепло. Пластиковые окна, выходящие на восток, наполняют помещение солнечным светом в течение всего дня. Квартира полностью готова к вашему проживанию: застекленный балкон «под ключ» станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха.

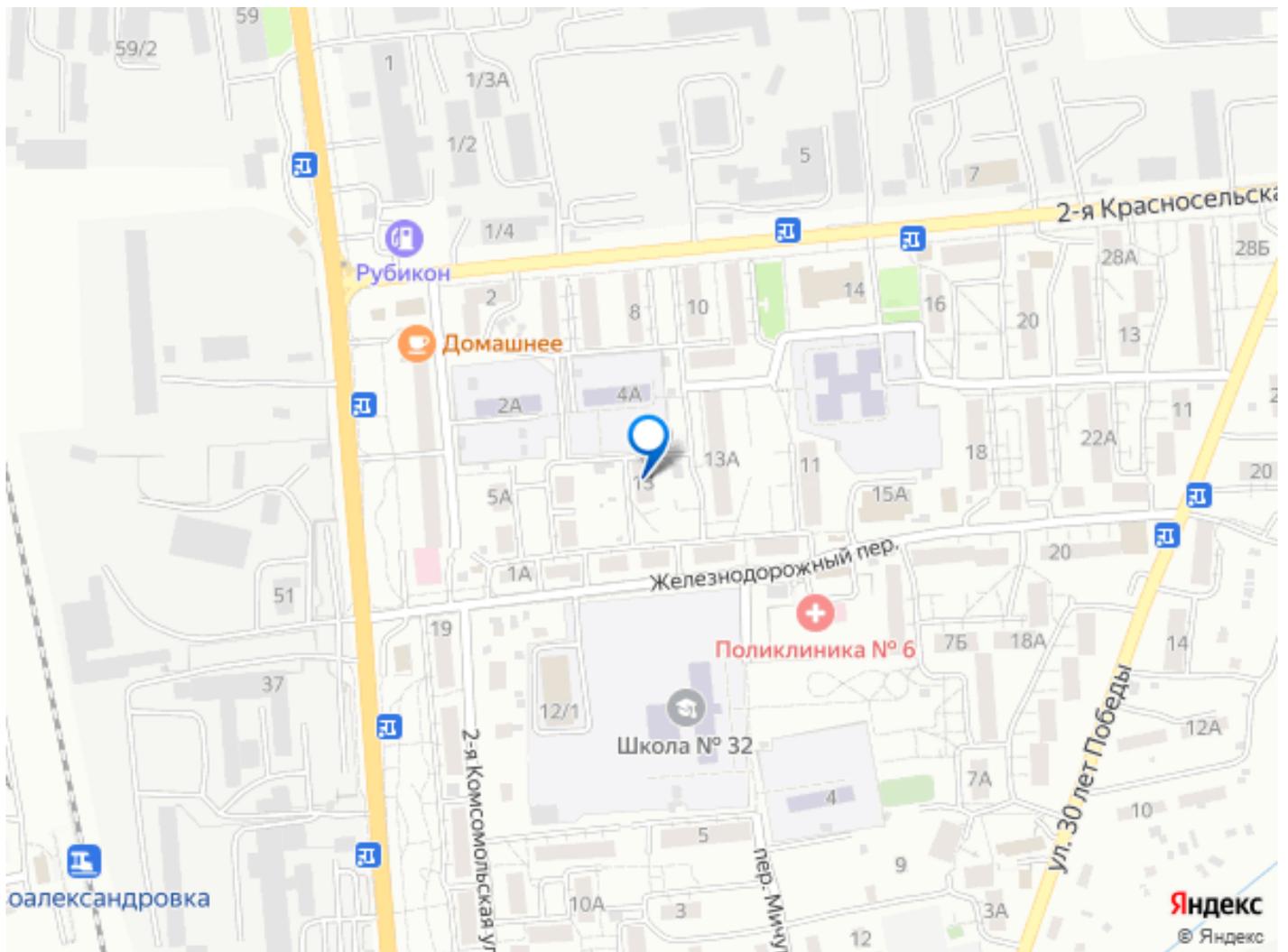
Санузел совмещен, что позволяет эффективно использовать пространство. В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника, что позволит вам сразу наслаждаться новым домом без лишних забот. Подъезд всегда чистый и ухоженный, а соседи — дружелюбные и отзывчивые.

Удобные подъездные пути и закрытый двор обеспечивают безопасность и комфорт для вас и ваших близких. В шаговой доступности находятся три детских сада, один из которых с бассейном, а также школа 32, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры

Код пользователя: 176472 Номер в базе:

7028927





Move.ru - вся недвижимость России