

Создано: 15.07.2025 в 06:29

Обновлено: 05.10.2025 в 11:40

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица 30 лет Победы, 24

3 120 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица 30 лет
Победы, 24

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283792598>

Регина Андреевна Шалаева, Этажи
Южно-Сахалинск

79147604136

для заметок



1

2.5 м

5 м²

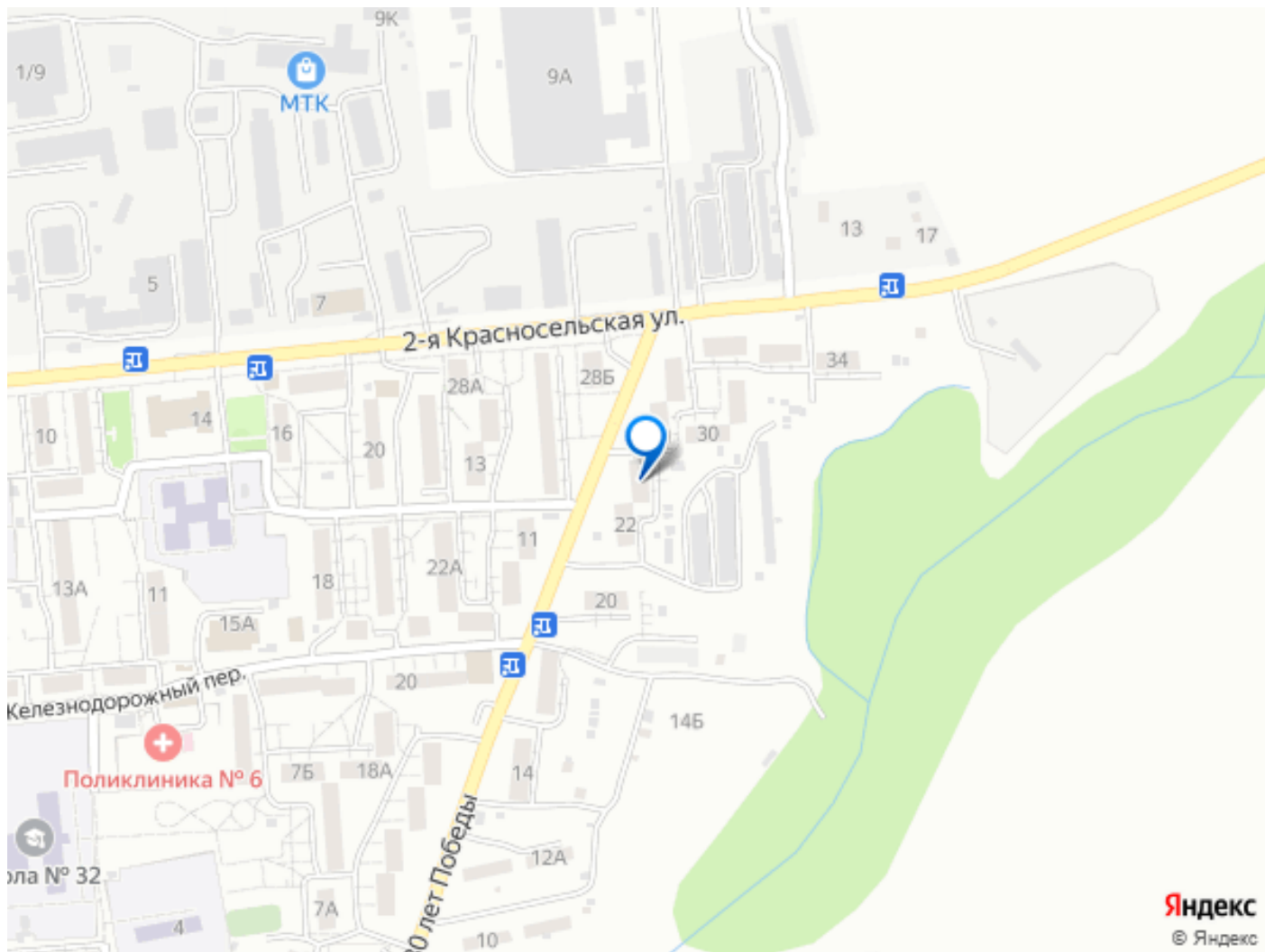
17 м²

3/3



Продается компактная однокомнатная квартира площадью 17 м² в трехэтажном доме в Ново-Александровске. Объект расположен на третьем этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие шума с улицы. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовые магазины, торговый центр «Странник», рынок, остановка общественного транспорта, что делает ее удобной для повседневной жизни. Помещение выполнено в формате гостинки с продуманной планировкой, позволяющей эффективно использовать каждый квадратный метр. Качественная косметическая отделка и готовая к проживанию ванная комната со стиральной машиной избавляют от необходимости в дополнительных вложениях. Этот вариант отлично подойдет для одного человека или пары, а также представляет интерес для инвесторов благодаря высокой ликвидности и потенциалу для сдачи в аренду. Дом находится в спокойном районе с зеленой зоной и детской площадкой, при этом сохраняется удобная транспортная доступность. Юридическая чистота объекта подтверждена: отсутствуют обременения и задолженности, что ускоряет процесс сделки. Квартира готова к оформлению в собственность и дальнейшему использованию без дополнительных затрат на ремонт или согласования. Благодаря удачному расположению, функциональной планировке и готовности к заселению, объект является выгодным предложением как для покупки с целью проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 182587
Номер в базе: 9058999





Move.ru - вся недвижимость России