

Создано: 23.09.2025 в 01:03

Обновлено: 05.10.2025 в 01:03

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
проспект Мира, 426**

**55 500 000 ₺**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 426

Улица

[проспект Мира](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1633.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

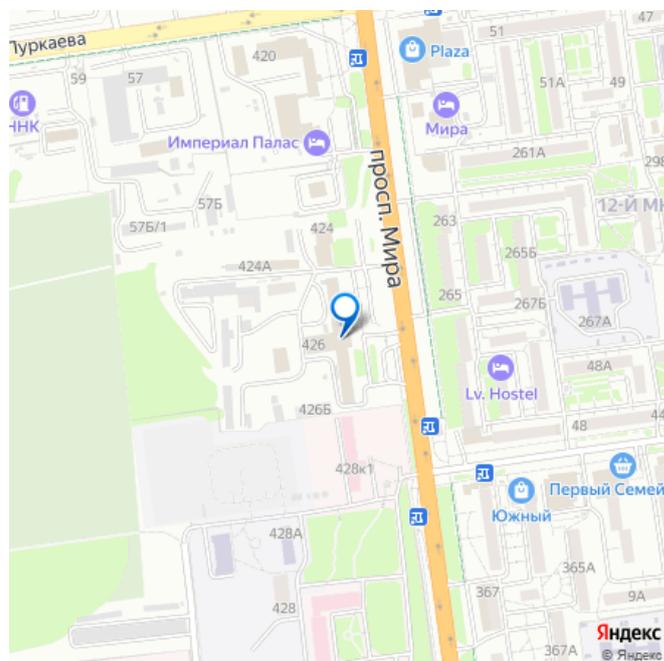
Объект реализуется на торгах в электронной форме. Предлагается к покупке комплекс нежилых помещений общей площадью 1 634,8 кв. м с движимым имуществом, расположенный на первой линии проспекта Мира в г. Южно-Сахалинске. Все объекты находятся в собственности и свободны от обременений. Адрес: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 426. Состав комплекса (продается единым лотом): 9 помещений с отделкой площадью от 14,5 до 1 046,9 кв. м, расположенные на 1, 2, 3, 4 этажах здания. Кадастровые номера: 65:01:0602005:1942, 65:01:0602005:1942,

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285105050>

**Шуваев Александр, частное лицо**

**7(495)106-90-83**

для заметок



65:01:0602005:1943, 65:01:0602005:1944,  
65:01:0602005:1945, 65:01:0602005:1946,  
65:01:0602005:1947, 65:01:0602005:1948,  
65:01:0602005:1949, 65:01:0602005:1950.

Движимое имущество включает в себя:

Охранную видеосистему с отключением экстренного вызова (здание сервисного обслуживания). Систему телевизионного наблюдения (распашные ворота южные).

Ближайшее окружение представлено преимущественно коммерческой и общественно-деловой застройкой с развитой социальной инфраструктурой. Подъезд осуществляется по асфальтированной дороге со стороны пр. Мира. Интенсивный пешеходный и транспортный поток.

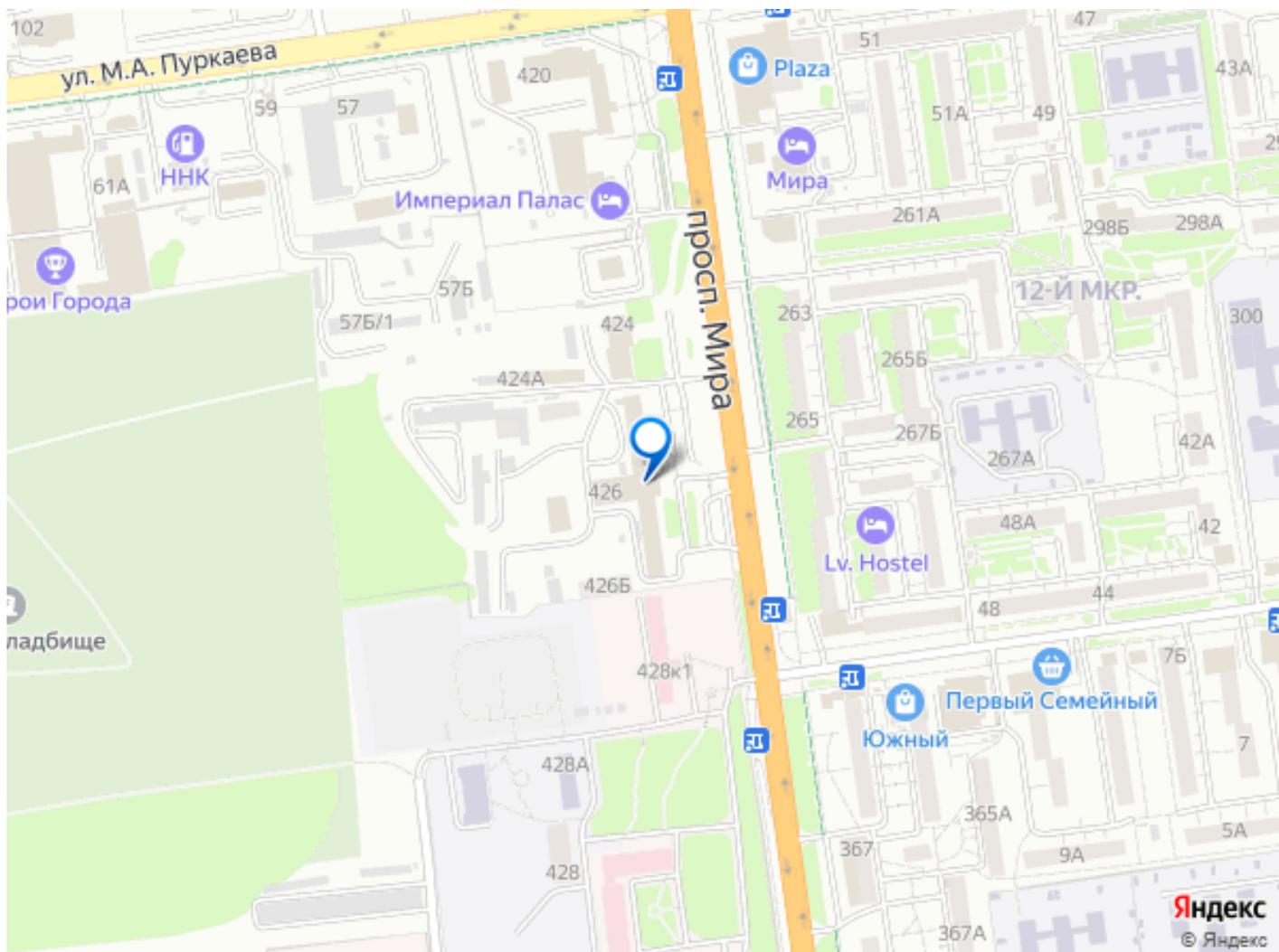
Ознакомиться с документацией можно на электронной торговой площадке Росэлторг.

Номер электронных торгов: СОМ18092500105

Подать заявку на участие в торгах можно до 19.10.2025, 23:59 (МСК). Начальная цена объекта: 55 500 000 руб. [#7480838#]







Move.ru - вся недвижимость России